



沧州市市政公司与本报合办

■ 热线:0317-3041450
■ 官网:www.czshizheng.com

情系百姓安居梦想 心系品质生活追求

弘信里院子“文化·康养·休闲”小镇启动

目前,养生、医疗、文化、体育等康养产业蓬勃发展,成为备受关注的新兴产业。康养地产是升级版的房地产产品,购买者不仅获得房子的产品属性,同时也得到了真正的健康管家式服务。

近日,沧州市市政工程股份有限公司(以下简称市政公司)旗下千万间房地产公司开发的弘信里院子“文化·康养·休闲”小镇正式启动。



弘信里院子南临G307国道,在黑龙港河西岸,距离迎宾大道8公里,项目总建筑面积约13.8万平方米,规划建设65栋楼,面积区间160平方米至260平方米,

均是4层至7层洋房、叠墅产品设计,容积率为1.3,建筑密度为31%左右,小区内绿化率达到了40%。小区整体设计风格属于中式设计风格,私家入户电梯设计,打造

具有独特性、稀缺性居住体验,将居住形态回归传统天地院落生活方式。

弘信里院子“文化·康养·休闲”小镇是一个集合了康养生活、城市河畔轻度

假、文化创意、网红社交打卡、理想生活最具热度的社区文化休闲小镇。

文化·河流文化与院子文化交融

弘信里院子位于黑龙港河和滹沱河两河流域之间,有着完全不同的生态环境。黑龙港河常年有水,两侧植被生长茂盛,环境接近原生态,无论空气湿度和含氧量都远远高于市区。

因有着得天独厚的水域优势和生态环境,黑龙港河流域将成为宜居生态宝地。弘信里院子周边万亩绿化环绕,拥享500米沿河景观带,依据得天独厚的地理优势,倚靠不可再生的自然资源,让居住回归到自然中,成为沧州一处难得的低密绿氧健康栖居之选。

院子文化源远流长,弘信里院子创沧州居住先河,引入纯叠墅院落社区,将居住形态回归传统天地院落生活方式。

弘信里院子项目传承经典、雅韵文化,打造“登门望府、礼轴序尊、悦享游园、御巷留香、别院归堂”五重尊享礼制以及“一轴一环四巷”的空间体系。

三重庭院,错落有致,前庭院以砖、瓦、石等铺筑精美花街,窗榭亭台,移步易景;内庭院则隐于内含而不露;上庭院则是休闲、观景的不二之所,“享院院皆不同,诗意在其中”的院居生活。于俯仰之间参天悟地,这便是中国人千百年来习惯了的居住方式,也是植根于我们心中浓得化不开的院落情结。

市政公司持续推动“文化立企”理念,让传统文化进企业、用国学精髓抓管理,倡导以儒家传统“仁义礼智信”思想观念

为主题,打造传统文化系列社区,在弘信里项目建设弘信书院,作为进行文化传播和知识传递的场所,传承文化与发展的归属地,以传统建筑院落、自然物象格局,来表达人文气息、书香氛围,成为承载生活梦想与生活愿景的理想国。

弘信书院整体设计采用天圆地方格局形式,空间布局阴阳平衡、动静相宜。踏入书院室内,书香气息扑面而来,左侧洽谈交流区典雅而舒适,透过墨竹装饰的屏风,宾主交谈犹如竹林细语;右侧深度洽谈区,围炉品茗闻暗香,茶香四溢、欢娱而不失庄重。

弘信书院致力于延续传统文化脉络,营建庭院人文景观、传统文化建筑、室内

文化格局的统一与协调,在高度前瞻性的基础上,打造探索未来生活方式、感知美丽社区生活的书院文化模板。

弘信书院以中国传统国粹、国艺、国学为基础,提供了围棋、书法、国画、陶艺等传统文化课程。不定期举行读书朗诵会、知名书画家笔会、茶艺养生讲座等。在书院里不仅可以品画,还可以品茶、冥想等。

弘信书院打破常规的开发和运营思维,实现了人、自然、美学、文化、艺术的和谐生长。未来将作为沧州文化发展的中轴精神之地,完成传统文化、现代城市、未来生活的同频共振。

康养·全新的一站式健康管理模式

为了给广大业主提供一个真正放松和充实的去处,为身心灵魂找到一处理想归属地,弘信里院子项目集乐、养、护、康的全面照料和系统服务为一体,提供一种全新的“五维专业康养护一体管理模式”。

专业医养服务,呵护每份心安:配置健康管理中心,为在住长者建立健康档案,提供日常量测、入户探访、紧急救助等服务;提供日常护理、基础医疗、特色康复、心理支持等有温度的医养服务;设立紧急救护、大型医院的绿色通道等。

百种营养膳食,定制化业主食堂:业主食堂每周推出百余道不重样的菜品,提供软硬米饭、慢病配餐、二十四节气养生餐等,设置菜品红黑榜,尊重长者的建议和选择。配备了10人/20人的私宴厅,方便安排家宴,满足长者的各类用餐需求,让业主吃得放心、安心、舒心。

管家随叫随到,零距离生活照顾:管家提供入户拜访、亲情联系、出行陪同等服务,一周内为新家人找到朋友,凡您所需,必在身边。入户保洁、工程维修等服务

快速响应,解决生活烦恼。

缤纷文娱活动,丰富精神世界:活动中心设置多门课程,组建兴趣俱乐部,举办文化讲堂,月度生日会等百余场活动。

适老居家环境,关怀细致入微:风雨连廊连通各功能区、居住区,长者院内行走舒适自在。室内应急响应按钮、卫生间安全扶手、不活动报警装置、起夜地灯等50余项适老化设计,关怀日常。

弘信里院子项目以“健康”为开发的出发点和归宿点,以原生态的环境为基

础,以健康养生发展为核心,集健康、养生、养老、休闲等多元化功能为一体,致力于推进健康中国、健康产业的发展。

康养生活,就像打开一扇通往美好生活的大门,让我们在生活体验中寻找健康,在养生中享受生活,激活和唤醒人体自愈力,改变人体机能、调整人体状态,以一种更加积极、健康、惬意的姿态去拥抱生命的每一个阶段。

休闲·创新生活方式的可持续引领者

伴随着城市居民生活方式的快速变化,休闲生活方式表现出潮流化和时尚化的特征,这是经济增长、社会发展、文化转型和人的心态变化所引起的必然结果,是生活节奏日益加快的必然表现,是生活内容丰富多彩的必然反映。

弘信里院子开创沧州区域唯一的身心理想归属地。集文化、创意、艺术、休闲娱乐等活动为一体,打造全龄化美好生活体验。充分利用河畔原生态打造,垂钓营地、河道慢跑、户外骑行、露营微野、原野体验、夜晚篝火派对;先锋艺术群积极推

出先锋艺术沙龙、音乐节、戏剧节、摄影展、网红时尚打卡、艺术建筑群展览;创新生活方式方面有业主食堂、邻里中心、一站式服务中心、亲子陪伴活动、自然与艺术训练营、儿童游泳馆及篮球、网球、滑板等活力场域;美好探索地有特色商业文化、小众趣味探店集会、品牌联合活动、假日活动盛典等,将年轻与活力注入生活,带给人们轻松舒适、创新艺术的熏陶,给身心带来绝对的梦幻之旅。

弘信里院子深刻渗透沧州文化与当代艺术价值,无论是空间场景,还是品牌

组合,亦还是多元化的体验活动,都将艺术与文化刻入了生活日常,把文艺与烟火、城市与远方带入了狮城。

在弘信里院子,可以实现以各种“玩”的方式求得身心的调节与放松,达到生命保健、体能恢复、身心愉悦的目的,可以有效地促进能量的储蓄和释放,智能、体能的调节和生理、心理机能的锻炼。

弘信里院子不仅是一个康养生活小镇,还涵盖了弘信书院、艺术中心、剧场群落等重要功能空间,是一个全资源河岸综合体社区,拥有独一无二的沿河风光、鸟

语生态湿地、邻里中心、小镇商业街、业主食堂、一站式康养中心服务、生态菜园等配套设施,是一个集文化、康养、休闲、娱乐于一体的综合性社区。

更美丽的城市,更美好的生活。深耕狮城67年的市政公司始终情系百姓安居梦想,心系品质生活追求。弘信里院子必将开创狮城高端叠墅康养社区先河,回归中式传统庭院生活美学,引领文化康养休闲型社区服务新风尚。

魏丽