

报眉广告
139 307 58 496

出租

【地理位置】厂房位于渤海新区黄骅市科创产业园内规划路十一以东,中兴大街以西,地理位置优越,交通便利。
【面积详情】房源二:与房源一相邻。在建状态占地面积8000平方米,厂房3000平方米,同时配有3层办公楼共1000平方米。

【配套设施】水电齐全,厂区配有350千瓦独立变压器,餐厅、办公室、住宿……一应俱全。
【土地性质】正规园区,工业用地,可环评,可办照。
【适合行业】机械加工、设备组装等。
【租金价格】租金面议,欢迎有意者前来洽谈。
联系电话:010-82893226 13331080856

孟村一名女子离婚时获得房产所有权。前夫拒绝配合过户,还因醉驾被判刑——

法官为啥替犯人“过户”

本报记者 唐慧 本报通讯员 刘黎明 张丽娟

孟村的张某向孟村回族自治县人民法院(以下简称孟村法院)起诉,要求与丈夫李某离婚。孟村法院判决李某归还张某出资购买的房产。由于李某拒绝配合房产过户,张某向法院申请强制执行。此时,执行法官郑文军调查得知,李某因醉驾犯危险驾驶罪已入狱服刑,无法配合执行。

考虑到张某着急办理房产过户手续,法官灵活运用执行手段,主动与当地房管部门沟通,“替”李某办理了相关手续。

结婚多年 为生活琐事生隔阂

孟村女子张某十几岁时就

与男子李某相识。直到而立之年,两人才走到一起。张某负责持家,李某在外打工养家糊口。

就在结婚前,张某独自出钱买了一套楼房,并登记在李某名下。

两人相处久了,为生活琐事、经济问题等积累的矛盾越来越多,导致隔阂日益加深。多年的情分越吵越淡,两人渐行渐远。

2021年,张某不幸患上严重疾病。本以为自己的病情可能会修复两人之间的感情,没想到,却加剧了双方的矛盾。

不久后,张某和李某就分居了。

两次诉讼 法院判决房产归女方

2022年3月,意识到两人间的婚姻生活再也无法维持下去,张某向孟村法院提起诉讼,要求与李某解除婚姻关系。

去年4月,孟村法院经审理,以夫妻感情并未完全破裂,判决不予离婚。

此后,张某与李某的关系依旧没有缓和。今年5月,张某再次向孟村法院提起诉讼,要求与李某离婚,并要求法院判决由她出资购买的房产归她所有,其他共同财产依法分配。

孟村法院法官为两人调解未果,依法开庭审理此案。

经过审理,孟村法院依法判决张某与李某离婚;张某出资为李某购买的楼房归张某所有,李某配合张某办理过户手续;两人的共同财产依法分割。

男方入狱 法官“替”他办手续

法院判决后,张某几次联系李某,要求他履行法院判决。李某始终不配合,拒绝履行法院判决。

7月15日,张某心急之下向孟村法院申请强制执行,希望法官督促李某尽快配合自己办理房产过

户手续。

执行法官调查发现,半个月前李某因危险驾驶罪,已被孟村法院依法判处有期徒刑3个月,此时尚在服刑期间。

是暂停执行,等李某出狱?还是灵活使用强制执行手段,“替”李某履行义务?考虑到张某急切的心情,法官考虑再三,依法准备好一系列手续,带着张某前往当地房管部门。

近日,在合法合规的情况下,法官“替”入狱服刑的李某配合张某办理了房产过户手续,帮助张某拿回了属于自己的房产。

警法传真

老人雨中摔倒 交警及时救助

本报讯(通讯员 孟令伟 记者 唐慧)近日,盐山交警大队民警在出警返程途中,发现一名老人摔倒在雨中。民警及时救助,将老人扶上警车,并帮他包扎伤口。

近日,盐山交警大队民警出警返程途中,途经205国道盐山南杨庄路段,发现一名老人躺在雨水中,一旁还倒着一辆电动自行车。

考虑到国道上车流量大,此时还下着雨,民警立即将老人扶上警车,帮老人检查伤势。发现老人左胳膊上被划了一道伤口,民警立即找来急救包,帮老人包扎好伤口。

待老人情绪缓和后,民警根据老人提供的联系方式,与老人的家人取得联系。很快,老人的家人赶到现场,将老人接回家中。

据了解,当日,老人骑着电动自行车去串亲。雨天路滑,老人在回家途中摔伤。

路遇交通事故 民警紧急送医

本报讯(通讯员 陈起艳 记者 唐慧)近日,泊头市公安局古楼派出所民警外出执行任务途中遇到交通事故,及时将伤者送往医院救治。

近日,泊头市公安局古楼派出所民警外出执行任务返回途中,在泊头市文庙镇东尹庄村南堤顶路上,发现两名男孩驾驶电动摩托车发生事故。

民警立即停车查看,发现其中一人伤势较重,当即拨打120急救电话。为了给伤者争取救治时间,民警驾驶警车带伤者赶往医院。途中,警车与赶来的救护车会合。民警又帮助医护人员将伤者安全转移到救护车上,使伤者及时接受了治疗。

7月27日,伤者的母亲专程给民警送来锦旗,表达感激之情。



近日,在肃宁县文化馆广场,肃宁县公安局禁毒民警开展禁毒宣传活动。王博超 摄

订婚后又分手,彩礼该不该退

泊头法院调解:女方退还13万元

本报讯(通讯员 林晓峰 张皓 记者 唐慧)恋人分手,为彩礼该不该退闹上法庭。近日,泊头市人民法院(以下简称泊头法院)调解一起婚约财产纠纷案。在法官的调解下,女方当庭退还男方13万元。

去年年底,泊头男子张某与女子赵某经人介绍相识。今年年初,两人举行了订婚仪式,张某给付赵某20万元彩礼。两人订婚后,因性格不合,决定解除婚约关系。为退还彩礼一

事,双方始终未能谈妥。无奈之下,张某将赵某及其父母起诉到泊头法院。

考虑到彩礼纠纷关乎公序良俗,不能一判了之,承办法官毕丽丽决定对双方进行调解。法官安抚赵某父母的情绪后,倾听了赵某和张某的观点。张某认为,两个人既然没有结婚,女方就应该退还全部彩礼。赵某则表示,她在这段感情中倾注了真心,两人解除婚约给她名誉造成了不良影响,她应该受到法律保护。

调解期间,双方各执一词,互不相让,致使调解工作陷入僵局。应双方要求,法官随即开庭对此案进行审理。

庭审期间,法官仍未放弃为双方进行调解。从婚约案件对双方家庭及个人的声誉影响、退还彩礼标准等方面,法官耐心引导双方换位思考。从剑拔弩张到情绪缓和,在法官的规劝下,双方最终就彩礼退还问题达成一致意见:赵某当庭退还张某13万元彩礼。

夫妻协议离婚,为争女儿的抚养权打官司

盐山法院:孩子跟着谁,自己说了算

本报讯(通讯员 刘忠晓 许瑛琦 记者 唐慧)盐山县一对夫妻协议离婚后,为争孩子的抚养权闹上法庭。盐山县人民法院(以下简称盐山法院)法官释法:父母双方应尊重孩子自己的意愿,跟谁一起生活,孩子自己说了算。

盐山女子刘某与男子赵某结婚后,为赵某生下一对龙凤胎。2018年8月,赵某与刘某协议离婚,双方约

定女儿随母亲刘某生活,儿子随父亲赵某生活,抚养费各自承担。离婚后,为了给两个孩子创造一个健康、稳定的生活环境,赵某改变了主意,向盐山法院提起诉讼,请求变更女儿的抚养权。

盐山法院法官了解案情后,为双方进行调解。法官告诉双方当事人,按照相关法律规定,已满八周岁的女,愿随父母中另一方生活,该方又

有抚养能力的,可以变更抚养关系。依据此规定,法官首先询问了女孩的意见。女孩明确表示愿意跟随父亲赵某生活,希望母亲刘某可以同意变更抚养权。

在了解孩子的意愿后,法官耐心劝解刘某,应该尊重孩子的意愿,多倾听孩子的想法。经过法官反复劝解,刘某最终同意变更抚养权。

敬言·法

2024年8月16日 星期五
责任编辑 唐文英
技术编辑 乔文英

责任编辑 唐文英
技术编辑 乔文英

7
沧州晚报

沧州市公安局与本报联办

新闻热线: 3155671