

【地理位置】厂房位于渤海新区黄骅市科创产业园内规划路十一以东，中兴大街以西，地理位置优越，交通便利。
【面积详情】房源一：已建成占地面积10000平方米，厂房5000平方米，分为两跨，跨度为8米，高度为12米，可安天车。配有3层办公楼共1000平方米。

【配套设施】水电齐全，厂区配有350千瓦独立变压器，餐厅、办公室、住宿……一应俱全。
【土地性质】正规园区，工业用地，可环评，可办照。
【适合行业】机械加工、设备组装等。
【租金价格】租金面议，欢迎有意者前来洽谈。
联系电话：010-82893226 13331080856

想提车得加价 数额高达3万元

消费者定好的车，多地宝马4S店拒绝交付

近日，全国多地陆续有消费者反映，之前定的宝马汽车被4S店拒绝交付，销售临时要求加价才能提车，数额高达3万元。

据消费者反馈，他们早前已按流程签订了购车协议，并支付了定金，但临近提车时，却被告知需追加款项。受影响的车型主要包括宝马i3、ix3及3系，大部分消费者的订单日期集中在5月底至6月期间，而在7月提车时遭遇了额外收费的要求。

宝马4S店拒绝交车 销售临时加价3万元

重庆消费者王先生说：“我是5月29日和重庆宝渝汽车销售服务有限公司(集团)有限公司签订的购车合同，车型是宝马i3，价格是17.45万元，并且交了定金。当时销售说提车没有问题，但是到临近提车时被告需要加价3万元。我和4S店方面经过多次协商，后续对方又表示加价1万多

元就能提车，再后来经理又说没车了，停产了。在平日协商沟通的过程中，4S店每天都是不同的说法，给出的回应反复无常。”一名郑州消费者告诉记者：“我是6月底在郑州宝连祥汽车销售服务有限公司定的车，车型为宝马i3，合同已签订，定金已交完、贷款方案通过，当时客户经理说四五天就能交付。但临近交付时被告知车价要贵2万元，并且换成了三年免息的贷款方案，否则不让提车。”

宝马车退出价格战

在这几款车中虽然也有人提到了车子，不过提车的过程非常艰难，即便是在合同手续集全的情况下，消费者催促多次后才能完成提车。4S店拒交付的理由也是各不相同，对于一些已经签订合同、交付定金的消费者，门店给出的回应是车停产了或者产量减少。对于那些仅仅交了定金没

签合同的消费者，门店工作人员回应称“总部审批没通过”。然而在消费者看来，宝马拒交付的理由很简单，就是车子涨价了，4S店不愿再按照定车时的低价

加价，这种做法无异于霸王条款。

宝马此前为了应对市场变化，曾实施一系列价格优惠政策，尤其是在面对新兴电动汽车



销售，故而临时加价。对于这种行为，不少消费者表示无法接受，在合同签好，定金交完的情况下拒不交付或者被要求临时

品牌的竞争压力下，宝马采取了激进的价格策略以刺激销量。然而，自6月底起，宝马宣布调整策略，更注重销售质量而非单纯

追求市场份额，这一转变导致了终端促销力度减弱，部分车型售价上调。

宝马回应称系个案 敦促经销商遵守合同

22日，针对近期热议的多地宝马4S店拒交车事件，宝马中国向记者回应称：“我们已注意到相关内容，并在内部进行了初步调查，涉及的案例均是案，且每一个案例具体情况不尽相同。我们在积极与相关经销商沟通，敦促宝马授权经销商遵守相关法律法规和合同约定，维护消费者权益，保障消费者获得满意的服务体验。”

宝马退出价格战后，全系产品涨价3万元至5万元不等。华晨宝马CEO戴鹤轩表示：“价格是由经销商作为独立的经营主体去确定的，宝马会与上下游的伙伴都保持密集的讨论，看看可持续的商业模式应该如何进行，以确保各方合作伙伴都能赚到钱。” 据《新快报》

起底“高校招生”骗局——

“内部招生”不靠谱 “志愿咨询”陷阱多

高考成绩公布后，一件让考生和家长“揪心”的事情就是高考志愿填报。选择合适的专业和学校不仅能提高被录取的概率，更直接关系到考生未来的学习和职业方向。

随着高校招生录取工作陆续启动，一些不法分子开始蠢蠢欲动，将“黑手”伸向考试招生领域，利用考生和家长的急切心理，通过编造不实信息、虚假夸大宣传、制造报考焦虑等方式，实施各类诈骗。

教育部提醒，考生和家长应从正规渠道了解、确认考试招生政策和信息，切勿轻信各种团伙和个人的蛊惑，以免上当受骗，遭受损失。

“内部指标”不可信

“我有学校的内部名额，保证孩子能够录取。”“凭我在这所学校的关系，分数差点都能进。”……每到高校招生季，这样的“能人”都会“及时”出现在考生家长身边，宣称自己有能力可以轻松帮助考生进入心仪的学校。

但实际情况并非如此。

近日，江西省吉安市新干县人民法院审结一起诈骗案件。2023年5月，赵某某因高考成绩比某大学的分数线低0.5分，未被该校录取。经曹某某介绍，赵某某认识被告人彭某某，彭某某表示可以帮他办理该学校的入学指标，并承诺办不了入学就退还所有费用。2023年5月至7月，彭某某通过编造各种请客送礼、购买入学指标等谎言，先后从赵某某处骗得40600元。

法院经审理认为，被告人彭某某以非法占有为目的，虚构事实，骗取他人财物40600元，数额较大，犯罪事实清楚，证据确

实、充分，其行为已构成诈骗罪。最终依法判处被告人彭某某有期徒刑二年三个月，并处罚金四万元。

这样的诈骗案件并不鲜见，教育部近期也公布了两起类似典型案例。

教育部相关负责人介绍，高校招生录取期间，一些不法分子声称有内部特殊渠道，掌握内部招生名额，或者能够通过“定向

计划，须通过公开征集志愿录取，高考录取过程中不存在所谓的“内部指标”。考生及家长要高度警惕此类“花钱能买大学名额”的诈骗信息。

招生骗局花样多

相较于最为常见的“内部渠道”“内部指标”等招生骗局，不法分子还会利用考生家长的急

但不少考生和家长花钱拿到录取通知书，入学后方知上当受骗，甚至有的考生直到拿到毕业证书时才发现根本不是普通高等教育学历证书，而是成人高等教育学历证书或者跟班学习文凭证明。

教育部相关负责人指出，目前，我国高等教育除了普通高等教育之外，还有成人高等教育、远程网络教育、高等教育自学考试等多种形式。不同的招生类别，其入学条件也是不一样的，所取得的毕业文凭及用人单位对它的要求也是不一样的。因此，考生和家长务必认真辨别普通高等教育与其他教育形式，选择适合的学习进修方式，避免被误导，上当受骗。

各类高考招生骗局中，最明目张胆的当属一些不法分子公然冒充高校招生办工作人员，向考生寄送伪造的录取通知书，发送相关的录取短信，甚至伪造虚假的招生网站，诱骗考生将学费打入指定账号，或是以其他理由获取个人信息，进而骗取钱财。

据悉，教育部开展了“点亮权威考试招生机构官网标识”专项行动，协调有关网络平台对省级招生考试机构和高校的官方网站、微信公众号等进行权威标识，更好地帮助考生和家长通过官方渠道确认录取信息。

志愿填报需谨慎

2024年全国高考报名人数再创新高，达1342万人，庞大的市场基数也在不断催生高考志愿填报服务更大市场。据《2023年中国高考志愿填报及就业前景大数据分析报告》显示，2023年中国高考志愿填报市场付费规模已达9.5亿元。

但随之而来，一些机构资质

不全、价格虚高、服务质量低劣、通过制造焦虑诱导消费等问题也屡见不鲜。比如，某机构推出的高达数万元的高考志愿填报指导服务，声称可以提供“一对一”专业指导，但多名家长购买后发现，该服务只是简单提供一些通用填报建议，内容与实际宣传严重不符。

对此，教育部相关负责人提醒考生和家长，应谨慎对待市面上的各类志愿填报指导服务，切勿轻信“高价”指导咨询。

一些咨询机构在宣传时总会宣称拥有所谓的“内部大数据”，能够“精准定位”，确保考生进入心仪的专业，诱导考生和家长购买高价服务。教育部调查发现，这些机构所使用的参考数据其实就是对每年高考填报志愿前，各省级招生考试机构发布的当年高考成绩统计情况和近年来各高校录取分数情况等数据进行收集汇总，且由于一些机构对招生批次、招生政策没有深入了解，在使用这些数据时存在盲区和误区，反而会对考生和家长产生误导。

拥有“高考志愿规划师”已成为一些机构揽客的“招牌”。但教育部强调，相关部门从未发放过“高考志愿规划师”这类职业资格证书，实际中这些所谓的规划师并无相关资质和经验，有的甚至是临时招募的社会人员，只是按照总部提供的“台词”给考生和家长辅导。

在完善服务的同时，教育部也会同市场监管、公安等部门开展了高考志愿填报服务专项治理，整治高价收费、虚假和夸大宣传、恶意曲解政策、实施欺诈、传播不良导向等市场乱象，严厉打击违法违规行为。

据《法治日报》



招生“委培招生”等名义“降分录取”考生，有的甚至还伪造公文印章，冒充招生部门工作人员，以达到骗取钱财的目的。

实际上，高校招生录取有严格的工作流程，高校招生计划由省级招生考试机构统一向社会公布，未经有关省(区、市)公布的招生计划一律不得安排招生。高校在招生省份未完成的招生

切心情或焦虑情绪制造各类诈骗陷阱。

有些考生因发挥失常，导致高考成绩不理想，分数没有达到高校录取要求，但又不想选择复读。这时，一些不法分子会抓住考生和家长“病急乱投医”的心理，表示只要多交钱就能走“捷径”，通过交纳高额录取费、手续费等同样可以被高校录取。