

我市城市总体规划公布 看看沧州未来是啥模样

本报记者 庞维双

你有没有憧憬过,我们生活的城市,未来会是啥模样?

近日,《沧州市国土空间总体规划(2021—2035年)》(公开稿)(以下简称《规划》)发布,描绘了沧州发展的蓝图。

构建双城带动的城镇空间结构

《规划》提出,将以“一港双城”为引领,支撑人口向中心城区和渤海新区黄骅市集聚,支持任丘、河间、泊头3个副中心建设,有重点地推进其他城区建设,落实省级空间规划确定的城镇发展轴带,构建“双城三副、四轴三区、多点支撑”的城镇空间结构。

《规划》提出,到2035年,形成1个Ⅱ型大城市(沧州中心城区)、2个中等城市(黄骅中心城区和任丘中心城区)、7个Ⅰ型小城市(河间市、泊头市、献县、盐山、肃宁、南皮、青县)、4个Ⅱ型小城市(东光、吴桥、海兴、孟村)、39个中心镇、68个一般镇。

明确中心城区发展方向

《规划》明确了中心城区发展方向。

按照“北延、南展、西提、东建、中优”的发展思路,向北以中国大运河非物质文化遗产公园为依托,高标准规划建设中心城区北部区域,在交通、电力、通信等基础设施方面加强与青县的联系;向南依托大运河优良的生态环境资源,重点建设文化、娱乐、康养等服务设施,高标准规划建设中心城区南部区域;向西发挥高铁站的拉动效应,加快西部新城改造提升,重点规划打造高铁中央商务区,提升城市门户形象;向东优化沧州经济开发区用地布局,推动职住平衡发展,以京沪铁路火车站、长芦大道周边区域改造和职教园区建设为依托,完善东部城区综合服务功能,以石衡沧港城际铁路火车站建设为依托,拉动中心城区向东拓展;中部以大运河文化带建设为契机,调整中心城区两岸用地结构,完善城市功能,提升运河两岸景观环境和人文特色。

打造“一河五城”的城市空间结构

《规划》提出,我市将打造“一河五城”的城市空间结构。

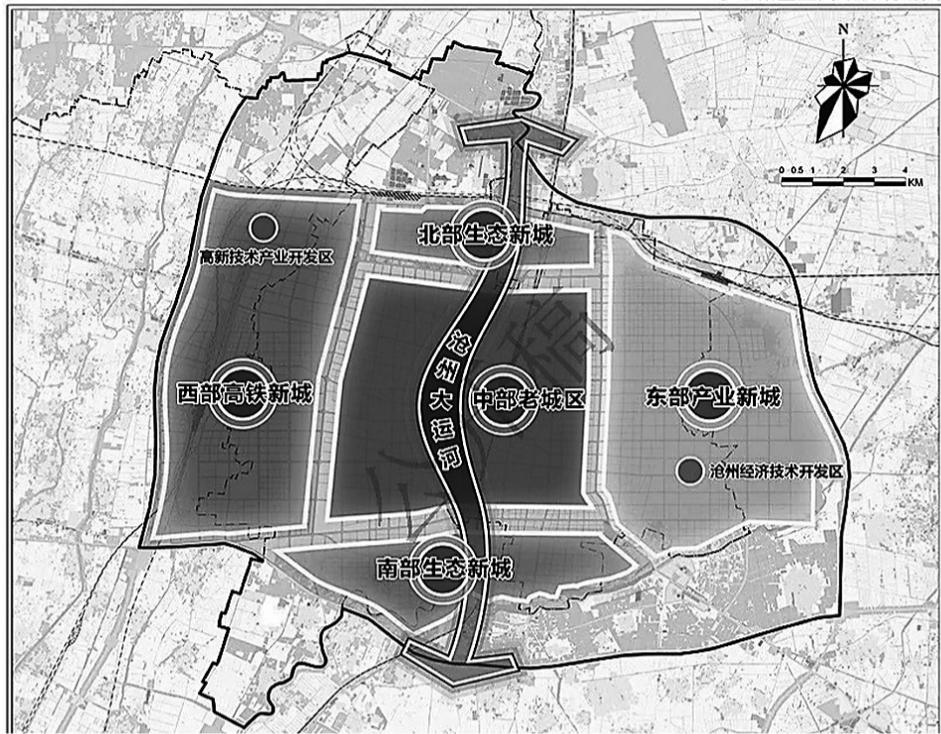
“一河”为大运河。集合大运河沿线的城市景观绿化、文化展示、生活休闲等功能,打造展现运河城市魅力的南北向文化景观带。

中部老城区。迎宾大道、渤海路、饶安大道、海河路围合区域,以减容提质为主线推进城市更新改造,提升城市景观特色和人文品质。

西部高铁新城。迎宾大道以西、京台高速公路以东区域,依托沧州高铁站,打造高品质商贸集中区;永济路以北区域为沧州高

沧州市国土空间总体规划(2021—2035年)

中心城区空间结构规划图



新区,打造高新技术产业集群。

东部产业新城。饶安大道以东、京沪高速公路以西区域。永济路以北围绕沧州东站,打造城市东部综合生活区;永济路以南围绕职教园区、沧州经济开发区,打造产教城融合示范区。

北部生态新城。迎宾大道以东、渤海路以北、朔黄铁路以南、饶安大道以西区域。依托大运河文化带建设加强运河两侧城中村有机更新,打造生态宜居新城。

南部生态新城。迎宾大道以东、海河路以南、石黄高速公路和捷地减河以北、饶安大道以西区域。充分发挥运河河畔景观优势,打造宜居、宜乐的生态新城。

形成8类城市功能区

《规划》提出,按照完善功能与宜居宜业相结合,集约高效与安全便利相结合的空间优化思路,塑造优美、安全、舒适、共享的城市空间,形成居住生活区、综合服务区、商业服务区、工业生产区、物流仓储区、绿地休闲区、交通枢纽区、战略预留区8类城市功能区。

居住生活区。集中在老城区、西部高铁新城、南北生态新城等地区。

综合服务区。包括市级及区级重要公共服务设施,用地布局要集约紧凑,鼓励多元功能的适度混合。

商业服务区。主要集中在高铁新区中央商务区、老火车站商业片区、小南门商业片区及华北大厦、吾悦广场等商业消费空间。

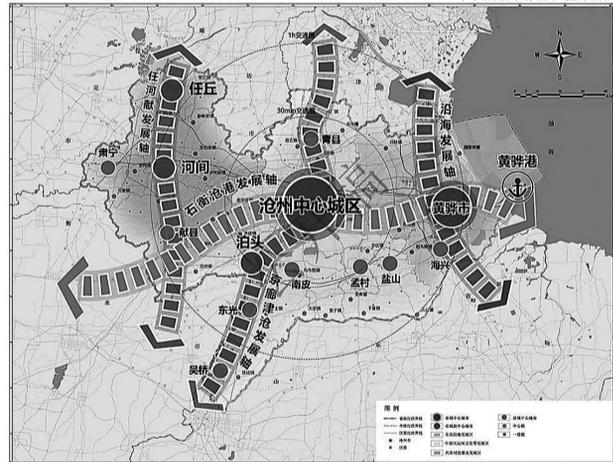
工业发展区。主要布局在沧州高新区、沧州经济开发区以及运河区工业园区。

物流仓储区。主要包括渤海路传化物流及周边地区、沧州高新区西南、迎宾大道沧州西高速出口周边等区域。

绿地休闲区。包括市级、区级

沧州市国土空间总体规划(2021—2035年)

市域城镇体系规划图(空间结构)



综合公园、专类公园、滨水开敞空间、铁路和公路沿线防护林带等。

交通枢纽区。包括沧州站、沧州西站、沧州北站、规划沧州东站等客货运枢纽。

战略预留区。为应对城镇发展的不确定性,为未来发展留足稀缺资源和战略空间,针对不可预期的重大事件和重大项目做好应对准备。

社区体育设施实现500米半径全覆盖

《规划》提出,我市中心城区将构建“两轴、三心、多点”的公共空间体系结构:打造解放路东西向公共服务轴和运河南北向公共服务轴;在西部新区、老城区、东部城区分别建设西部中央商务区、中部商业文化中心、东部教育中心;规划建设多处综合性的片区公共服务中心。

同时,完善公共服务设施配置。

教育服务设施方面,促进职业院校布局组团化、集群化发展,中心城区东部规划建设1处职业教育园区。通过新建或改扩

建适宜的厂房、闲置校舍等方式建设托育服务设施,鼓励幼儿园开设托班。

公共医疗卫生设施方面,提升市级医疗卫生设施服务水平,推进沧州中西医结合医院建设国家中西医结合协同旗舰医院,在城区东部增加区级医疗卫生设施建设。

公共文化设施方面,市级文化设施主要分布在御河路、大运河两侧,形成两处较为集中的公共文化设施群,主要包括市图书馆、大运河非遗展示馆、市博物馆等大型设施。大运河沿岸公共文化设施结合大运河文化带建设,突出沧州地域特色、多元文化,提升城市文化品质。

体育设施方面,结合大运河两岸规划建设带状体育休闲公园;在中心城区规划新建武术交流中心、东部体育中心等市级大型体育设施;规划新建市级、区级体育设施,充分利用体育场地、广场、小区集中活动场地建设全民健身设施。到2035年,社区体育设施实现500米服务半径全覆盖。

社会福利设施方面,规划建设市级和区级养老服务设施,每个街道设置1处老年人日间照

料中心。新建小区配建社区养老服务用房,宜与社区卫生服务中心、社区文化站相邻设置,2035年新建居住区配套建设社区养老服务设施达到100%,社区级养老服务设施实现全覆盖。与特殊教育机构统一规划建设儿童福利院、未成年人救助保护中心。

畅通交通大动脉和微循环

《规划》明确,加快打通“断头路”,畅通交通大动脉和微循环,形成快速路、主次干路和支路级配合合理的路网系统。构建“两横两纵”的快速路网和“十三横二十纵”的以方格网结构为主的城市主干路。增加生活区内次干路网密度,重点提高老城区的支路网密度,改善老城区的微循环。

城市对外通道包括浮阳大道北延、开城街、京沪高速扩容段,新建津沧城际铁路,与现状104国道、京台高速、京沪高速、京沪铁路构建7条津沧快速通道。向东打通黄河路、海河路,新建871县道(219省道连接线),与沧东经济开发区规划道路对接,与现状朔黄铁路、沧港地方铁路、黄石高速、307国道构建7条中心城区与沧东经济开发区快速连接通道。

城市快速路包括永济路、黄

河路、迎宾大道、饶安大道。

城市主干路包括13条东西道路和20条南北向道路。东西向道路包括华海路、渤海路、沧海路、渤海西路—渤海路、向海路、军民路、新华西路—新华路、解放西路—解放路、九河西路—九河路、励学路、海河西路—海河路—海河东路、307绕城线、规划路(动物园);南北向道路包括规划路(沧州高新区西北部)、新安大道、复兴大道、狮城大道、枣乡大道、国风大道、求是大道、永安大道、浮阳大道、渤海大街、清池大道、交通大街—铁路西街、千童大道、长芦大道、开明街、开泰街、开曙街、迎商大道、开晨大道——开祥大道、开旭大道。

加快公交专用道建设

我市将形成“以公交快线为连接,以公交干线为骨架,以公交支线为覆盖”的城乡一体化公交体系。逐步提高新能源公交车比例,规划达到100%。按照服务半径和设施建设需要,完善公交枢纽站、首末站、停保场、修理厂等设施建设。

同时,以配建停车场为主,公共停车场为辅,路内停车为补充,将中心城区分为停车一类分区(限制供应区)、二类分区(适度供应区)、三类分区(弹性供应区)。合理布局独立公共停车场,采用机械式立体停车库形式建设。

到2035年,中心城区停车位供给总量控制在机动车保有量的1.2倍左右。公共停车场应预留充电设施建设位置,具备充电条件的停车位数量不低于总数的10%。