

商铺出租 三里家园2号商业楼1-4层近4000平方米商铺欲整体出租,有电梯,交通方便,位置优越,门前有大型停车场,可经营宾馆、饭店等,有意者请联系。电话:13903172827贾先生 15713276880李先生



住房 | 教育 | 职称 | 便民 | 城建 | 文化 | 体育

居民申请的公租房可以互换吗?

沧州市住建局:可以换房,但需满足条件

本报讯(记者 苏少静)“前两天我申请到了公租房,但分配的房源离孩子上学的地方特别远,能帮忙问问这种情况可以换房吗?”昨天,有读者致电本报,咨询我市公租房能否互换。对此,市住建局表示,在满足条件的前提下,是可以互换的。

“我市公租房房源互换遵循自主自愿、自行协商、主动申请、责任自负的原则。”市住建局相关负责人介绍,为优化公租房资源配置,满足实物配租保障家庭因工作变动、子女就学、家庭

人口变化等原因产生的换房需求,市住房保障部门研究制定了沧州市中心城区政府产权公租房互换规定(以下简称规定)。

根据该规定,互换住房的家庭须同时满足以下条件:互换住房的家庭须符合住房保障条件;双方均为已入住公租房的家庭或已分配住房等待办理入住的家庭(已入住的家庭与未入住的家庭之间不能互换);已办理入住的家庭,须为正常交纳租金、物业费,依规使用公租房,服从日常管理、无不良记录的保障

家庭;互换房屋原则上应为同一户型。不同户型的房源互换,一居室家庭须符合配租二居室的标准。

公租房保障家庭配租标准:保障人口为1人的家庭,配租一居室房源;保障人口为2人的夫妻型家庭配租一居室房源;保障人口两代2人的家庭配租二居室房源;保障人口3人及以上的家庭配租二居室房源。

公租房保障家庭换房流程:换房申请人寻找合适的互换对象;换房申请人双方需持

身份证、租赁合同(未入住的持《分配结果确认单》),到住房保障服务中心填写《互换住房申请审批表》;经住房保障服务中心审核通过,结清相关费用,注销或录入保障人员智能门锁信息;换房申请人到小区物业办理有关手续;换房双方应在10日内完成实际互换。

此外,市住建局相关负责人还提醒承租人注意以下事项:发布换房信息的承租人,被举报有金钱交易的,一经查实,一年内不再给予换房。

同小区内除因身体(保障人员下肢体1级至4级残疾,视力、智力、精神1级至2级障碍)、年龄(65周岁以上老人)、户型与家庭保障人口数不匹配等情况外,不允许互换。

互换住房后,一年内不得再行互换住房,半年内不得退房和解除购买商品房限制。

互换双方履行完换房手续还没有实质换房而反悔引起纠纷的,由互换方承担后果。

换房家庭租住房屋有配套地下室的,须同时调换。

热 点
九九加一九,耕牛遍地走
今日11时06分——春分

“中分春一半,今日半春租。”北京时间今日11时06分将迎来春分节气。此时节,春江暖,烟柳绿,桃花红,梨花白,莺婉转,燕纷飞,满满春色,一派生机。

当太阳到达黄经0度,春天的第四个节气春分到来,标志昼夜平分。

民俗学者、天津社会科学院研究员王来华介绍,九九歌中的“九九加一九,耕牛遍地走”指的就是春分时节。春分一到,“地气已贯通”,也就是冻土层已融化,土壤透气性良好,是适时播种的好

时候。春分是二十四节气中特别受重视的一个节气。古人讲究“春祈秋报”,即在春耕时祈祷风调雨顺,秋收时祈盼五谷丰登。

春分到了,风轻悄悄的,草软绵绵的,一切都像刚睡醒的样子,欣欣然张开了眼。

“不到园林,怎知春色如许”,在这个春光明媚的仲春时节,不妨去郊游踏青,放飞风筝,采摘野菜,在和风送暖与鸟声啾啾中,感受“青梅如豆柳如眉,日长蝴蝶飞”的浪漫与美好。

速 览
哪些药能医保报销
您可网上查询

近日,国家医保局微信公众号上线国家基本医保药品目录查询功能。

群众可进入“国家医保局”微信公众号,点击微服务→国家医保药品目录查询,进入查询页面。输入具体药品名称,点击搜索,群众即可了解该药品是否在医保目录范围内、所属药品分类以及具体报销类别等详细信息。

此外,群众也可以根据自己的需求,选择“药品分类”或“医保报销类别”进行筛选。

关 注
迎春和连翘
谁把春来报?

春天,五颜六色的花次第开放。迎春是北方地区最早开花的灌木之一,是名副其实的迎接春天的使者。因其美好的寓意,黄色的迎春花赢得许多人的喜爱。只是许多人不知道,他们眼中的“迎春”,可能是另一种开黄花的植物——连翘。

迎春和连翘属于远房亲戚,同为木樨科家族的成员。其中迎春隶属素馨属,与茉莉、素馨的亲缘关系较近。而

连翘属于连翘属,是一种常见的药用植物,在我国栽培历史悠久。

区别迎春和连翘最简便直观的方法,是看花瓣数量。迎春的花朵较小,花瓣数5枚至6枚。而连翘的花略大,花瓣数为4枚。迎春通常花期较早,天气略转暖即开放,等花期结束之后才慢慢长出叶片,而连翘则通常在3月同桃花、杏花一起开放。

本版稿件除署名外,均据新华社、央视、河北新闻网等

关 注
国家市场监督管理总局:
“比德文”“星月神”等26批次电动自行车不合格

近期,国家市场监督管理总局网站发布通报,26批次电动自行车不合格。这些电动自行车分别是:

1. 标称天津比德文科技有限公司生产的电动自行车,规格型号:TDT1735Z。
2. 标称天津市捷畅电动自行车有限责任公司生产的电动自行车,规格型号:TDT009Z。
3. 标称天津醒狮电动车业有限公司生产的电动自行车,规格型号:TDT027Z。
4. 标称天津市林达科技有限公司生产的电动自行车,规格型号:TDT520Z。

5. 标称天津嵩宇科技有限公司生产的电动自行车,规格型号:TDT300Z。
6. 标称天津御鑫科技有限公司生产的电动自行车,规格型号:TDT1909Z。
7. 标称天津比乐电动自行车有限公司生产的电动自行车,规格型号:TDT-1906Z。
8. 标称天津创合科技有限公司生产的电动自行车,规格型号:TDT01Z。
9. 标称天津超威新能源科技有限公司生产的电动自行车,规格型号:TDT109Z。
10. 标称上海佳奋工贸有限公司生产的电动自行车,规格型号:TDT023Z。

11. 标称无锡超爵格泰车业有限公司生产的电动自行车,规格型号:TDT1078Z。
12. 标称无锡新迪新能源车业有限公司生产的电动自行车,规格型号:TDT229Z。
13. 标称南京瑞摩速珂智能科技有限公司生产的电动自行车,规格型号:TDR0113Z。
14. 标称浙江优狐电动车有限公司生产的电动自行车,规格型号:TDT103AZ。
15. 标称浙江黄岩三叶集团有限公司生产的电动自行车,规格型号:TDT013Z。

16. 标称浙江台翔车业有限公司生产的电动自行车,规格型号:TDR830Z。
17. 标称宁波摩兽科技有限公司生产的电动自行车,规格型号:TDS001Z-B。
18. 标称钱江电动科技(浙江)有限公司生产的电动自行车,规格型号:TDT024Z。
19. 标称浙江衢州星月神电动车有限公司生产的电动自行车,规格型号:TDT115Z。
20. 标称浙江牛摩星车业有限公司生产的电动自行车,规格型号:TDT006Z。
21. 标称泉州灵捷电动车有限公司生产的电动自行车,

- 规格型号:TDT18Z。
22. 标称晋江市高星电动车有限公司生产的电动自行车,规格型号:TDT002Z。
23. 标称山东小蜜蜂电子科技有限公司生产的电动自行车,规格型号:TDT002Z。
24. 标称湖北松吉机车制造有限公司生产的电动自行车,规格型号:TDT-232Z。
25. 标称深圳市大鱼智行科技有限公司生产的电动自行车,规格型号:TDW010Z。
26. 标称佛山市顺铃电子科技有限公司生产的电动自行车,规格型号:TDP02Z。