

2024年我市将改造110个老旧小区

实行“一小区一方案”或“若干相邻小区一方案”

本报讯(记者 苏少静)昨天,记者从沧州市老旧小区改造办公室获悉,2024年我市计划改造110个老旧小区,为居民打造设施完善、环境良好、管理有序的居住环境。

据介绍,2024年,我市计划投资4.66亿,改造任丘市、渤海新区黄骅市、河间市、青县、海兴县、东光县、孟村回族自治县、盐山县、肃宁县、献县、南皮县11个县(市)的110个老旧小区,涉及住宅330栋、建筑面积116.5万平方米,9960个家庭将受益。

各县(市)老旧小区改造实行“一小区一方案”或“若干相邻小区一方案”,重点做好以下工作:

——改造水、电、气、热等老旧管网,消除安全隐患,提升市政公用设施保障水平。同时,完成雨污分流改造,规范接入市政排水管网。

——整治架空线路,对架空线路进行迁改入地(捆扎梳理),消除“蜘蛛网”和“空中飞线”。推动电动自行车充电场所建设,因地制宜为小房引入电源,解决电动自行车充电难问题。

——完善消防设施,拆除影响消防车通行的障碍物,畅通消防通道。

——改造全民健身设施和养老、助幼等公共服务设施,打造宜居生活环境。

据介绍,各县(市)将建立居民监督制度,居民代表全程参与工程质量监督管理,及时反馈改造过程中的问题,确保工程质量和改造成效;建立老旧小区改造后的长效管理制度,推动建立小区业主委员会,引导居民协商确定物业管理模式,采取引入专业化物业服务企业、业主自治等物业服务模式,分类抓好小区后续管理;

鼓励通过老旧小区“拆墙并院”统一管理、拆除违法建设物补建物业服务用房等方式,降低物业管理成本,以促成“共建、共享、共管”的老旧小区改造新格局。

沧州市老旧小区改造办公室相关负责人张建华告诉记者,我市创新工作模式,将老旧小区改造同城市更新建设、创建文明城市相结合,加强系统谋划,引入“完整居住社区”改造理念,完善改造小区周边服务设施建设,提升老旧小区改造标准与水平。

2024年全市将改造的110个老旧小区名单

1	任丘市	财政局小区	29	河间市	法院家属楼	57	渤海新区黄骅市	劳动局小区	84	孟村	公安局家属楼
2		柳子剧团	30		地税局家属楼(5、6号楼)	58		房产小区(小2A+6栋楼)	85		新华书店小区
3		药材楼	31		国税局家属楼(6号楼)	59		广电小区1号楼	86		检察院小区
4		农行小区	32		采油南区	60		药材楼1-2#	87		团结小区
5		服装厂小区	33		供销公寓	61		房产开发1-2#	88		冀东小区
6		盐业小区西区	34		环保小区	62		北京环光	89		公路站小区
7		四中家属楼	35		金盾小区1-5	63		幸福楼	90		信合小区
8		南门里百货小区	36		邮政小区1#	64		中行家属楼	91		住建局小区
9		香港街北区粮食楼	37		人行小区1-3#	65		地税小区1.2	92		卫生局家属楼
10		花场小区	38		七一小区	66		海园家属楼	93		交通小区
11		百货小区	39		康居小区1号楼-8号楼	67		法院小区1-4	94		北苑名著10#
12		永安小区	40		建和小区1、4、6-8号楼	68		电力1-3号楼	95		东一坊食品公司家属楼小区
13		招待处小区	41		南街信用社宿舍楼	69		金宇楼	96		人寿保险家属楼
14	工业供销小区	42	建华小区1-2#	70	服装厂小区	97	南皮县	机械厂家属楼			
15	金鑫小区	43	农发行宿舍楼	71	安宁东区	98	海兴县	药材家属楼			
16	邮电小区	44	财苑1-2号楼	72	枫叶小区	99	拥兴楼				
17	一建小区	45	农业小区	73	光华小区	100	计生局家属楼				
18	木器厂小区	46	石油公寓小区	74	城建南区	101	教育局家属楼				
19	电力北小区	47	公安前住楼	75	交通小区	102	环保家属楼				
20	烟草小区	48	乡镇楼	76	物资小区	103	温馨家园				
21	八角楼	49	兴华楼1-3#	77	联社职工住宅楼	104	盐山县	新华小学家属院			
22	卫生局新楼	50	永兴1、5号楼	78	地税局职工住宅楼	105		盐百小区			
23	卫生局老楼	51	军转楼	79	运管站住宅楼	106		职教中心小区			
24	教育局地毯厂家属楼	52	李子扎1-4#	80	县医院住宅楼(南楼)	107		计生局家属院			
25	新一家具厂	53	华盛楼	81	新华小区	108		路桥家园小区			
26	信用社家属楼(曙光西路)	54	文博楼	82	文化小区	109		农业局家属楼			
27	光明大院	55	商业楼	83	农业发展银行住宅楼	110		平安家园			
28	人事局家属楼	56	联社小区								

市城管部门日夜奋战清扫积雪

沧州主城区主次干道已基本畅通

本报讯(记者 张倩)本轮降雪开始后,我市城管部门迅速行动,出动2000多名环卫人员、100多台清雪作业车上路清雪。经过日夜奋战,目前主城区主次干道已基本畅通。

15日凌晨5点,2000多名环卫工人来

到了工作岗位,用铁锹、推雪板清理道路上的积雪。

14日、15日夜间,记者在市区解放路、黄河路等路段,看到环卫部门清雪作业车有条不紊地作业。同时,工作人员使用推雪车、除雪滚刷、铲车,把主干道积雪清理

至路边。市城管局相关部门负责人告诉记者,他们利用晚上车辆、行人较少的时机,实施机械化联合作业。

最近气温下降很快,除雪工作面临较大困难。据介绍,剩余积雪清理预计还要两三天时间。

国网沧州供电公司 冒雪排除故障 保障居民用电

本报讯(记者 苗苗 通讯员 张超 王浩然)为应对降雪天气,国网沧州供电公司加强线路巡检,冒雪抢修线路,为居民用电保驾护航。

14日12时30分,国网黄骅供电公司台区经理邵云恒在辖区走访时得知,一家幼儿园发生用电故障,供暖设备已停止工作。邵云恒和同事检查发现,用户表后进户线接头部分出现了烧毁情况。两人马上拿出工具抢修,很快排除了故障。随后,他们又对取暖设备、开关进行了检查,确保正常使用。

我市迎来降雪后,气温断崖式下降。国网沧州供电公司开展“冬日暖阳”专项行动,根据天气情况科学安排电网运行方式,打造“30分钟抢修”服务圈。

14日至15日,国网沧州供电公司共出动抢修车辆650辆次、应急发电机75台次、应急发电车7辆次,开展巡检和抢修,保障居民用电。

南开大学河间乡村工作站

请名师指导河间中小学校教学

本报讯 近日,南开大学河间乡村工作站和河间市教体局邀请南开大学外国语学院教授李霞,来河间对中小学英语教师进行有效教学法相关培训,并对河间一中等学校进行实地考察和教学调研(右图)。

李霞为河间市各学校英语学科教研员和英语教研组长等270余人进行了专题培训。李霞的讲课生动、活泼,理论结合实际,案例丰富,互动性强,让现场的河间中小学教师深受受益。

李霞一行还先后来到河间一中和河间十四中进行调研,为学校发展和师生成长提供科学指导,并同河间一中师生代表进行了交流座谈。这些活动标志着南开大学河间乡村工作站建设进一步走向深化和制度化。

崔庆超 郑美静



本报通讯员 摄