

养老?坑老? 这样识破!

日前,民政部召开新闻发布会,表示将聚焦整治养老服务领域非法集资的突出风险隐患。老年人应当如何警惕防范?如何分辨合理收费和以“养老”为名的非法集资?这三类套路帮您看清非法集资的“狐狸尾巴”——



套路1

提供“养老服务”



瞄准想去机构养老的老人

噱头

“我们企业是跟某某养老机构合作的,你放心交钱住;我们机构很有名,网上能查信息。”

非法集资通过广告、推介会、传单等方式向社会公开宣传

诱饵

“现在办卡储值(或贵宾卡、会员卡)或预付费用(或保证金、会员费),可以享受折扣(或返利、还本付息)。”

非法集资承诺一定期限内以货币、实物、股权等方式给付回报

真相

没这家机构→纯属诈骗
有这家机构→没法实现返利等承诺、没有床位给老人住、没法提供养老服务

套路2

投资“养老项目”



瞄准有投资需求的老人

噱头

“养生养老基地项目”“养老公寓项目”“旅居养老项目”

诱饵

“马上投资这个公寓,有售后返租(或约定回购)。”
“现在加盟我们项目,分红很高!”

真相

收益无法实现 本金全被卷跑
本金可能来源于骗子诱导老人抵押房产所获贷款,最终房产也打了水漂

套路3

销售“老年产品”



瞄准想拿优惠、图便宜的老人

噱头

声称“免费体检”“养生讲座”“专家义诊”“免费旅游”“爱心陪聊”,借此吸引老人接触推销人员

诱饵

“为了身体,净水器是必买的,现在有折扣。”
“这字画都是艺术品,有收藏价值。”

真相

买到的产品毫无作用,根本不值钱
收藏的东西都是假的,不可能升值

反套路

**“养老”本质是提供服务
不是让老人投资赚钱
谨记高回报伴随高风险**

警惕以下话术

高收益

高回报

折扣很大

一定赚钱

真实存在的养老机构或企业也有可能参与非法集资,需要老人小心识别。

不轻信收益承诺

机构或企业承诺的各类收益资金,主要来源于其他老人交的钱,可能属于拆东墙补西墙。

Q 民政一体化政务服务平台

可查全国养老机构资质信息

据北京日报