

# 售房

出售御河新城西区自住房一套,108.28平方米,全阳三室两厅一卫,精装全屋木地板。紧邻运河区实验小学、育红小学、二医院,生活便利。带车位储藏室售138万元。  
联系电话:18812177199

## “创建全国文明城市和省级卫生城市”专刊

### 铁路新村社区

# 志愿者清理废品及小广告

本报讯(通讯员 孙萌萌 记者 张婧)日前,新华区铁路新村社区联合帮扶单位常态化开展“社区环境卫生整治 助力文明城市创建”志愿服务活动。

据了解,铁路新村社区共划分为11个网格,配有专职网格员。为充分发挥网格作用,网格员每天都深入自己负责的网格进行巡查,对辖区公益广告牌进行检查和维护、对小区楼道的消防设施、安全通道、有无乱贴乱画及小广告张贴等现象进行检查,对小区公共场所杂物堆放、不文明养犬等行为进行劝导。

网格员在巡查过程中发现的问题能第一时间整改的立行整改,遇到无法立刻解决的问题及时拍照记录,由社区工作人员整理后上报社区党委,统一协调解决。

铁路新村社区联合市国资委、新华区政协,发动党员志愿者、居民党员及群众,组成创城志愿服务队定期进行常态化的集中清理。目前,他们正对破损公益广告、废旧柜子、泡沫箱、废旧沙发垫、旧自行车和电动自行车、小广告等进行了清理。



孙萌萌 摄

## 我要说



热线 3155686

扫码关注“晚报帮办”  
欢迎提供新闻线索并留言



### 热心人拾金不昧

市民庞先生:前几天,我开车到黄骅市区办事。当天中午,我在路边的一家拉面馆吃饭,不慎将装有千余元现金的钱包丢失。在我发现钱包丢失的时候已回到沧州市区。我通过就餐单据上拉面馆的电话与店主取得了联系。拉面馆的老板说,一位就餐的顾客捡到了我的钱包交给了他。我让在黄骅市的朋友去那家拉面馆拿回了钱包。我觉得拾金不昧的好品德应该得到弘扬,借晚报向那位拾金不昧的热心人和拉面馆的老板表示感谢。

### 司机礼让行人让人心暖

手机号码185\*\*\*\*6615的王女士:不久前的一个傍晚,我在解放路清风楼附近过马路。当时正值下班高峰期,路上车很多。我今年80岁,腿脚不太方便,过马路比较慢,在马路边站了好半天也没能过去。这时候一辆黑色轿车远远开过来减慢了车速,在斑马线前停了下来,司机示意我先过去,他才缓缓开走。这一举动让我特别感动,借晚报给这位礼让行人的好司机点个赞。

### 儿童发饰失而复得

手机号码156\*\*\*\*5333的刘女士:上周末,我带孩子到吾悦广场室内儿童乐园玩。下午回家后发现,我在国外给孩子买的一个发卡丢了,就和老公返回儿童乐园寻找。本来已经做好了找不到的准备,但没想到一位热心女士捡到后等在原地,在我回去寻找时还给了我。借晚报向这位热心女士表示感谢。



### 丢失黑色男士背包

市民赵建:不久前,我从市区中心医院到西客站途中,丢失一个黑色男士背包。背包里面有身份证、驾驶证、行车证及银行卡等证件。哪位热心市民捡到我的背包或者证件,请尽快与我联系。联系电话:15690293058。

### 寻找一串钥匙

市民王女士:5月10日早上8点左右,我在市区永济路与红卫街交叉口附近路边,搭乘一辆出租车到黄河路悦港城附近,途中不慎将一串钥匙丢失。这串钥匙上挂着一只卡通小猪。如果有谁捡到钥匙,请尽快与我联系。联系电话:13091165619。

(本栏目稿件由张婧整理)

便。希望相关部门关注一下此事,将绿植过长的枝杈修剪一下。”附近居民魏女士说。

【有关部门】就此事,记者联系了市城市管理综合行政执法局。工作人员详细记录下绿植的具体位置后表示,将联系工作人员到现场核实情况后处理。

### 扫码看料更多

解放北路  
绿植太长行人  
通行不便……  
请用手机扫描  
二维码,观看  
相关视频。



### 解放北路

# 绿植遮挡视线 行人通行不便

城管部门:现场核实情况后进行处理

本报通讯员 赵华堂 本报记者 张婧 摄影报道



【市民反映】日前,市民王先生向本报帮办记者反映,市区解放北路附近人行道边的绿植遮挡了行人视线。

“路边有几棵绿植的枝叶太长,行人在这经过稍有不注意就会碰到头。过长的绿植也遮挡视线,我每次从这经过只能绕着走。”王先生说。

【记者调查】接到市民反映后,记者来到解放北路,在道路西侧找到了市民反映的绿植。

记者看到,绿植种植在人行道边,基本都是高矮错落的树木,个别树杈伸展到了人行道上(左图)。

“现在这个季节,绿植的枝叶还没有那么茂盛。等到夏天时,树叶应该比现在茂盛,行人经过时肯定不方

# 朋友间私下抵押的房屋可否出售

律师说法:无权出售或抵押

本报记者 张婧

【读者求助】日前,市民韩先生求助本报帮办记者,他的朋友向他借款80万元,由于暂时无法还款,用一套房屋进行抵债。韩先生最近急需钱,想卖掉朋友抵押的房屋。

韩先生说,2020年年初,朋友向他借款80万元,承诺1年内连本带利还清并写了借条。当时韩先生手头比较宽裕,就把钱借给了朋友。1年后,朋友没有按期还钱。经过多次协商后,朋友将一套房屋抵押给韩先生。最近,韩先生的生意周转困难,他想尽快把朋友抵债

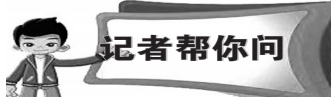
的房屋处理掉。

“朋友抵押在我这里的房屋没有过户,可我现在急需用钱,想抵押出去贷款,或者直接售出。我想咨询一下律师,我该怎么合规合法地处理抵押房。”韩先生说。

【律师说法】就此事,记者咨询了河北东方伟业律师事务所的郑洁律师。

郑洁认为,韩先生自己无权出售或抵押这套房屋贷款,但可以与朋友协商解决,如协商不成,可保全房屋向法院起诉。

虽然韩先生朋友把房屋抵押给韩先生,但依据相关规定,韩先生并没有取得房屋所有权。由于双方未做抵押登记,该抵押不得对抗善意第三人,也就是说,韩先生的朋友自己可以随时处置房屋,而韩先生无权处置。因此,韩先生可以与朋友协商解决,如果协商不成,可向法院起诉,保全案涉房屋,这样房屋才可以合法处置。



### 记者帮你问