

# “代理退保”“以房养老”“投资理财”中暗藏猫腻 老年人如何防范三类养老诈骗陷阱

近期,一些不法分子利用“代理退保”“以房养老”“投资理财”等方式诈骗消费者,尤其令老年人防不胜防,严重侵害了老年消费者的合法权益。中国银保监会消费者权益保护局近日发布风险提示,提醒广大老年消费者提高风险防范意识,谨防养老诈骗陷阱。

**案例一:“代理退保”陷阱** 不法分子非法获取保单信息后,通过诋毁保险产品,承诺更高收益等手段,鼓动老年人退保并购买所谓“高收益”理财产品。待老年人陷入圈套后,不法分子不仅收取高额“代理维权”手续费,还侵占老年人的退保资金。

**案例二:“以房养老”陷阱** 不法分子打着“以房养老”的旗号,诱骗老年人抵押房产购买所谓“理财产品”,并承诺给付高额利息,实际上是以老年人房产办理



抵押借款,获取资金后挪作他用甚至挥霍。一旦资金链断裂,老年人不仅无法收回本金,获得收益,还将面临房产被强制拍卖的风险。

**案例三:“投资理财”陷阱** 不法分子打着“国家扶持”“政策补贴”的旗号,通过虚构投资理财项目或夸大投资收益,以“低风险、高回报”为噱头进行诈骗。不法分

子先鼓动老年人“小额投资”,然后按时“高额返利”,从而诱骗老年人追加投资金额。一旦收到大额资金,不法分子便卷款跑路。

针对以上骗取老年人养老钱的三类陷阱,银保监会消费者权益保护局提示老年消费者:

首先,不信偏门,不贪小利,提高警惕防诈骗。一方面不信偏门,办理各类金融业务一定要通过正规机构和渠道;另一方面,不贪小利,谨记“天上不会掉馅饼”的道理。还要多了解金融常识,从正规渠道了解金融产品和办理流程,提高防范风险的能力。

其次,不要被“保本高息”“保证收益”等说辞迷惑。正规的“以房养老”是国家施行的“老年人住房反向抵押养老保险”。具体来说,就是拥有房屋完全合法产权的老年人将房产抵押给保险公司,继续拥有房屋占有、使

用、收益和经抵押权人(保险公司)同意的处置权,并按照约定条件领取养老金直至身故。老年人身故后,保险公司将获得抵押房产处置权,处置所得将优先用于偿付养老保险相关费用。

不法分子宣称的“以房养老”只是借国家政策之名,行诈骗钱财之实。老年人要从正规途径了解“以房养老”政策,千万不要被“保本高息”“保证收益”等说辞迷惑,落入陷阱。

另外,投资理财要选择正规机构和渠道。老年人要增强理性投资理财观念,谨记“投资有风险”,警惕各类标榜“低风险、高回报”的投资理财项目,切勿受“高收益”诱惑冲动投资。投资理财要选择正规机构和渠道,并对投资项目多方查证,谨慎对待。

据新华网

## 劳动是福

曹军红

赵师傅是我们小区的保洁员,今年60多岁,身体特别硬朗。赵师傅对工作尽职尽责,无论酷暑严寒、刮风下雨,他都把小区里打扫得干干净净,邻居们都异口同声地称赞他。

有人问他:“为什么您身体这么好?长年也不生病。”他说:“其实前几年,我也病了一场。我老伴去世后,我的一双儿女都在沧州市区工作,他们不愿意让我一个人在农村待着,就把我接到城里来。儿子说,我什么都不用干,就每天吃完饭去公园里转一转,和老人们一起打打扑克、下下象棋就行。可是,这样过了一段时间,我觉得身体大不如以前了,胃口不好,腰酸腿疼,浑身哪儿都不舒服。”赵师傅接着说,儿子领他去医院检查了一番,医生说没什么大碍。赵师傅对儿子说:“我这就是闲出来的病。你要是给我找个事儿干,这病一定会好。不然,我还是回老家去吧,去种那二亩地。”正好小区里招保洁员,于是赵师傅就干上了这个工作。赵师傅说,自从他开始当保洁员,心里就觉得敞亮了。可不是嘛,一个从小劳动惯了的人,老是闲着,能不闲出病来吗?有个事儿干,心里就高兴,能劳动就是福分啊!

有了这份工作,赵师傅就有了一份收入。虽然儿女们不指着他这点钱,但是每到春节,他给孙辈们发压岁钱,孩子们都挺开心的,他也觉得特别高兴。



79岁的李志江是一位退休教师,家住泊头市文庙镇文庙村。他爱好乐器,每周日下午都在自己家里和戏曲爱好者一起吹拉弹唱。

毛长林 摄



## 拔草挖菜

冯毅

那天,去菜市场买菜,见有新采的苜蓿菜上市。上前询价,得知5元一两。想了想,买了二两。

回家后,边吃苜蓿菜蘸酱,边向窗外张望。思绪就像风儿一样,越过鳞次栉比的建筑群,飞回故乡的原野:家乡的野草、野菜该郁郁葱葱了吧!就这样遐想着,眼前即有绿油油的一片。野草、野菜在河沿旁、沟渠边、田埂上长得那样肆无忌惮,那样胆大妄为,棵棵都顽强、倔犟,丛丛都生机勃勃。

我们这代人十多岁的时候,全家人天天都能吃饱肚子就是最大的幸福了。平常买个油盐酱醋,过年时添双鞋,做件新衣裳,这些钱从哪里来?要养鸡、养猪、喂兔子、饲大鹅,养大后卖了它们,才有钱花。有了这些家禽、家畜,就要天天下地挖野菜,拔野草。

我们虽正在上学,但从春末夏初开始,每天放学后,小伙伴们便会不约而同地背筐提篮,朝村外大洼奔去。有的还会拿着半个抹了大酱的饼子,边走边吃。到了目的地后,大家再分散开,各自寻找目标。不论是眼疾手快的,还是手脚慢一些的,小伙伴们个个都耐心寻找着,用力挖呀拔呀,以求早点把筐和篮子装满。

春夏季节,正是野草、野菜生长的旺季,但也是气温高、爱出汗的时候。我们忙了多久,就会口渴难耐。这时,不知谁先直起身来,到沟边掐一片硕大的蓖麻叶,掰下麻秆上长长的外皮,一段段接起来,做成绳子,再把麻叶折成条状,找个土井去取水。每个人“咕咚咕咚”灌上几羹,嘴一抹,又去拔草、挖菜。就这样猛喝生水,从没听说哪位小伙伴因此闹肚子,至今想来还很是不解。

拔回来的草分别投喂给猪呀、羊呀、鹅呀,让它们撒着欢儿吃。而挖回来的菜,大人则要再选一遍,像是芥菜、马齿苋、苜蓿菜等,仔细洗净后,或凉拌,或做汤,或贴菜饼子,全家人既换了口味,又省下了粮食……

直到把最后一棵苜蓿菜放进嘴里,我的思绪依然在放飞:当年曾和我一起挖菜、拔草的小伙伴们,你们现在还好吗?是否也会常想起家乡的一草一木,想起那些难忘的光阴?何日再相聚,携手游大洼?



资料片

## 母亲“做饭”

钱永广

慢苏醒。接着,母亲开始大幅度地摆动手臂,一会儿抬起左手,伸向空中,像是要抓住什么,一会儿又举起右手,抓起被单,还使劲揉搓着。母亲在病床上重复这些动作时,嘴中还喃喃自语,说着“我要锯柴,我要做饭”。

母亲病成这样,我的心提到了嗓子眼。我问床边的姐姐:“要不要叫医生?妈会不会有危险?”姐姐却说:“这是麻醉后的正常反应,不必紧张。你看,妈的手一会儿抓被单,还使劲揉搓,她是在‘洗菜’;一会儿把手伸向空中,是在‘挥舞锅铲’,她是在‘做饭’呢。”

母亲在“做饭”?我惊呆了。当我再看母亲双手的动作时,我悬着的心渐渐舒展开来。我多么熟悉母亲的这些动作呀。每次我们放假,她都要忙里忙外,张罗一桌好饭菜,等我们回家吃。现在,即使母亲病了,也不忘要做好饭菜,等孩

子们回家。只是母亲做的已不再是饭,她用自己的生命,让我懂得了什么叫爱。



那天,我正在忙工作,突然接到大哥的电话。他急切地说:“妈在家门口锯柴,不小心一脚踩翻板凳,摔倒了,摔得很重。你快联系医院,我把她接进城来看病。”

闻听此讯,我立即夺门而出,飞身赶往医院。

等我们好不容易把母亲抬上担架,做完检查,再抬进住院楼病房时,已是下午一点。我向她为何锯柴,她懊悔地说:“我想锯些柴,等你们放假回家,用柴火灶做饭给你们吃。”

“家里不是有煤气灶吗?”我叹着气。

母亲手术结束后,姐姐和我一起安静地坐在病床边。我轻轻地握着母亲的手,希望能给她一丝温暖和力量。

不知什么时候,我感觉到母亲的手臂颤动了一下。应该是麻醉后,母亲在慢