



《名侦探柯南:贝克街的亡灵》

四月大银幕,带来『回忆杀』

最近,大家都被“潮”到了吗?快到影院,接受一波二次元的“阳光”吧。本月,来自多国的动画片轮番上映,其中《灌篮高手》《名侦探柯南:贝克街的亡灵》《超级马力欧兄弟大电影》将带领几代观众回到童年,感受一波“回忆杀”。

此外,经典重映的《泰坦尼克号》,以及用IMAX摄像机深入火灾现场实拍的《燃烧的巴黎圣母院》,将让人们叹息美好易逝的同时,也更珍惜当下的幸福。

本月也有多部国产片上映。在“五一”档到来之前,《暴风》将作为国产片代表,让观众感受一把大片的的风采。

《名侦探柯南:贝克街的亡灵》

导演:儿玉兼嗣
上映:4月4日
《名侦探柯南》剧场版系列一直深受观众喜爱,《名侦探柯南:贝克街的亡灵》则是其中的高口碑力作。影片2002

年在日本公映,时隔21年来到中国内地大银幕,对此有影迷引用小兰的台词,感叹“等待得越长久,重逢时也就更幸福”。

《超级马力欧兄弟大电影》

导演:亚伦·霍瓦斯、迈克尔·杰勒尼克
上映:4月5日
影片改编自任天堂经典游戏。企鹅冰雪王国遭到入侵

能否逆袭?马力欧和他的兄弟路易吉如何拯救世界?童年经典大银幕重启,精彩冒险即将上演。

《灌篮高手》

导演:井上雄彦
上映:4月20日
宫城良田、三井寿、流川枫、樱木花道和赤木刚宪终于站在全国大赛的赛场,代表湘北高中与日本最强球队山王工业展开激烈对决。面对强大的对手,湘北五人组没有退缩,在安西教练的指导下,他们抱着破釜沉舟的决心热血奋战,究竟湘北能否取得比赛的最终胜利?



《灌篮高手》



泰坦尼克号

B 灾难重现

《泰坦尼克号》

导演:詹姆斯·卡梅隆
主演:莱昂纳多·迪卡普里奥、凯特·温丝莱特、比利·赞恩

上映:4月3日(重映)

1912年4月10日,豪华客轮泰坦尼克号开始了自己的处女航,从英国南安普敦驶往美国纽约。富家少女罗斯与母亲及未婚夫卡尔坐上了头等舱;另一边,放荡不羁的少年画家杰克也赢得了一张下等舱的船票。美丽活泼的罗斯与英俊开朗的杰克邂逅,杰克带罗斯参加下等舱的舞会,为她画像,二人的感情逐渐升温。但1912年4月14日,一个风平浪静的夜晚,泰坦尼克号撞上了冰山,“永不沉没的”泰坦尼克号遭遇沉船事故,罗斯和杰克刚萌芽的爱情也将经历生死的考验。



燃烧的巴黎圣母院

《燃烧的巴黎圣母院》

导演:让-雅克·阿诺
主演:塞缪尔·拉巴特、让-保罗·博德斯

上映:4月7日

一场历史性的重大灾难悄然而至,世界最具代表性的建筑巴黎圣母院危在旦夕。16个小时的烈火焚烧,1200℃的高温,融化的铅水伴随着浓浓毒烟,阻碍着消防人员前进的道路,一切似乎已无力回天……

影片由IMAX特制拍摄,以多重视角讲述,沉浸式重现4年前巴黎圣母院那场震惊世界的大火。影片从起火原因、火势蔓延、消防救援、抢救瑰宝和事件社会反响等角度,全方位揭秘这场火灾的幕后秘密。



暴风

C 国产重磅

《暴风》

导演:陈嘉上
主演:陈伟霆、王千源、王龙正、王紫璇、尹正

上映:4月14日

20世纪30年代的汕头,王历文在执行任务的过程中意外重逢昔年好友陈家栋,两兄弟联手调查隐秘任务,但神秘人的出现打乱了原本的计划……



达荷美女战士

D 更多推荐

《达荷美女战士》

导演:吉娜·普林斯-拜斯伍德
主演:维奥拉·戴维丝、图索·姆贝杜、拉什纳·林奇、希拉·阿蒂姆

上映:4月14日

影片讲述了一支全女子军团奋勇抵御外敌的故事。当外来侵略者虎视眈眈,一支完全由女性组成的军团热血上阵,她们骁勇善战、所向披靡,誓要粉碎侵略者的野心。影片改编自发生在19世纪非洲西海岸的真实历史事件。



爱很美味

《爱很美味》

导演:陈正道、许肇任
主演:李纯、张含韵、王菊、任彬、张帆

上映:4月15日

普通女孩刘净开了一家理想中的餐厅,但不容乐观的经营现状令她心生动摇;漂亮女孩方欣渴望在职场中证明自己并非“花瓶”,意外的怀孕却打乱她的节奏;强势女孩夏梦习惯了赢,还没有学会如何接受输……也许生活总有些许麻烦,但姐妹情感是她们坚定自己、勇敢向前的底气。

据《羊城晚报》

经典重现

文 娱

2023年10月2日 星期一

责任编辑 杨峰

技术编辑 杨峰

9 沧 州 晚 报

房屋买卖预约公证 有效规范无产权证交易

刘先生(化名)与其配偶王女士(化名)到渤海公证处进行咨询,称其夫妻二人打算购买坐落于沧州市新华区某小区的房屋一处,目前与卖方已经达成初步的买卖意向,出于交易安全的考虑,刘先生夫妻二人希望与卖方办理相应的公证手续。

公证员通过与刘先生的交流,了解到目前上述房屋已经交付使用,但是还未办理不动产权证书,但已经办理了网签手续、银行贷款已结清,卖房也能出具购房全款发票。于是公证员告知刘先生和王女士可以与卖方共同到渤海公证处办理房屋买卖预约合同公证,由公证处

根据双方当事人的意愿,起草房屋买卖预约合同,针对房屋的基本情况、价格、房屋过户、房款支付方式、房屋移交、合同解除、合同效力等内容进行详细约定,一定程度上为当事人把控风险。

我国《民法典》第495条规定:当事人约定在将来一定期限内订立合同的认购书、订购书、预订书等,构成预约合同。当事人一方不履行预约合同约定的订立合同义务的,对方可以请求其承担预约合同的违约责任。

房屋买卖预约合同公证作为一种创新型公证业务,一方面可以有效地规范无产权证交易行为,并促进合同

双方对于未履行完毕义务的顺利、有序进行,保障交易的稳定性;另一方面发生纠纷后,尤其是发生第三方查封时,也具有更强的证据效力,维护好当事人合法权益。



扫码了解更多公证知识

渤海公证处 公益讲堂

沧州晚报

分类广告



电话:15694825900

房屋出租、出售, 门市转让, 求助、求职, 招生, 空调维修, 旧物回收...

专业空调维修 移机 加氟 回收 15832799876

安上门回收电动车、电动三轮车, 闲置三轮车, 僵尸车! 另售电动车, 电动三轮车。 地址: 孙庄子市场 电话: 18733000218 孟先生

上门收车 长期收电动四轮车、轿车货车、面包车报废车、僵尸车各种二手闲置车辆(是车就收)。正规公司销户。电话: 15612705419

批发维修办公设备 批发、零售维修打印机、复印机等办公设备及耗材。沧州地区可以发货。 电话: 13363677115 13833725316 地址: 欣怡电子城星睿办公

特价房出售 高铁西站附近项目, 70年大产权, 电梯房, 知名开发商, 特价房4800元/平方米。 电话: 3039321

高价回收 家具、家电、饭店、酒店、学校用品、工厂机械及一切可再生利用物品。 13785789939 15699997969

万福老年公寓 提供善老服务 招: 自理、半自理、失能老人, 价格便宜, 交通便利。 乘车 505, 637, 543 (大杨庄村北), 235 (刘文庄西口)。 电话: 13171996217 13131770088 另有3套2室1厅房出租, 价格低。