

**出售
楼房**

鼓楼上城 122 平方米精装房, 中层通透, 带一车位, 售价 120 万元(实验小学、八中学区)。联系电话: 13833734018 13603279991(微信同号)

创建全国文明城市和省级卫生城市

隆华社区志愿者与光明小学学生 清理小区杂物助力创城

本报讯(通讯员 徐利民 记者 夏青)近日,运河区公园街道办事处隆华社区与沧州市光明小学的“红领巾”们前往炮团小区清理杂物,为创城齐出力。

日前,沧州市光明小学英雄中队 30 名学生,头戴红色小帽身穿迷彩校服,从学校出发,沿永济路一路往西前往炮团小区。马路边、共享单车停车处、小区门前……他们边走边做清洁工作,有的捡拾路边烟头垃圾,有的擦拭公交站牌,有的把乱放的共享单车摆放好,还有的给路过居民发放创建全国文明城市和省级卫生城市的宣传材料。

在与隆华社区的志愿者会后,学生代表及老师纷纷抢拿工具,一起对炮团小区内的卫生进行了清扫。铲除小广告、擦拭公共健身器材……孩子们个子不高,但干得特别起劲(右图)。

通过此次志愿活动,学生们深刻认识到自己不仅是文明城市创建的受益者,也是城市文明的创造者。



我是文明市民 要为城市争光
我是燕赵儿女 要为河北争气

五环小区 1 号楼前

排污渠盖板破损,污水外溢

团结小区社区:已上报有关部门

本报记者 夏青 摄影报道



【读者反映】近日,市民王先生向本报记者反映,运河区五环小区 1 号楼前,排污渠的盖板破裂损坏(左图)。

“水泥盖板坏了以后,污水流到了马路上,1 号楼的居民出入都受到了影响。眼看天气越来越暖和,污水流出来既不卫生也不美观。希望相关部门能够把盖板修好,把污水清理掉。”王先生说。

【现场调查】就王先生反映的问题,记者来到了位于运河区浮阳大道路西的五环小区 1 号楼,在楼前看到了破损的排污渠盖板。

记者看到,破损的水泥盖板有的陷到了排水渠中,阻拦了部分污水的流动,污水受到阻拦就流到了地上,然后到了马路上,行人纷纷躲避。楼前的马路并不宽敞,五环小区再往里是团结小区,来往的行人比较多。而这个排

污渠也是五环小区 1 号楼居民出行的必经之路,非常的不方便。

“这个排污渠以前就有污水外溢,现在水泥盖板也坏了,污水直接冒出来非常脏。希望有关单位可以抓紧修一下。”王先生说。

【有关部门】就此问题,记者联系了运河区公园街道办事处团结小区社区。工作人员表示,社区没有维修的费用,已经将此情况上报到上级部门及城管部门。

扫码看料更多

排污渠盖板破损,污水外溢……请用手机扫描二维码,观看相关视频。



提前还贷算不算违约

律师说法:应按合同约定情况执行

本报记者 夏青

【读者求助】近日,市民胡女士向本报记者求助,近段时间,提前还贷成了热门话题。胡女士也想提前还房贷,但是她看到许多关于提前还贷难、银行预约时间长的文章及新闻,想咨询一下律师,提前还房贷是否可行?银行设置还款门槛合理合法吗?

【律师说法】就此问题记者咨询了河北衡泰律师事务所的李广玲律师。李广玲律师表示,提前还房贷是否构成违约,应当看借款人和贷款银行之间的借款合同是如何约定的,双方应按合同约定执行。如果合同明确约定了借

款人可以提前偿还贷款,则提前还贷不构成违约。如果双方在借款合同中未对提前偿还贷款的情形进行约定,也未能协商一致,那么,在不损害银行利益的情况下,银行不能拒绝借款人提前还贷。

李广玲说,针对胡女士反映的新闻中所说的房贷提前还款难、预约时间长等问题,如果借款人提前还贷,银行存在违规恶意阻拦的情况,借款人可向银保监会等行业主管协会进行投诉,也可向人民法院起诉,维护自身合法权益。

另外,如果借款人抢不到提前还贷的预约额度,在还款等待期内,银行应采取合理的措施保障购房者的利益。通

常借款合同都是银行提供的格式条款,提供格式条款的一方应当遵循公平原则确定当事人之间的权利和义务,采取合理的方式提示、说明,相关免责或者减轻其责任的关键性条款。目前,银行提供的借款合同一般不会对提前还款等待期的利息作出约定,对此,鉴于银行作为格式合同的提供方,应采取有利于购房者的举措,如减免等待还款期的利息。



我要说



热线 3155686

扫码关注“晚报帮办”
欢迎提供新闻线索并留言



热心店员送口罩

市民张女士:前几天刮风,我在早餐店吃完早餐出门时,口罩不慎被刮飞了。店员看到后,主动上前送了我一个新口罩。想通过晚报感谢这位送口罩的热心店员。

小学生扶我过马路

市民齐女士:前不久,我从御河路附近想过马路去买东西。由于腿上有伤,我走路有些慢,一位也要过马路的小学生看到后,让我把胳膊搭在他肩膀上扶着我过马路。走到马路对面后,我问他名字,他没有说就走了。借晚报感谢这位小学生。

夏青 整理

问了 不白问

开元北大道 公厕导向牌指向有误?

本报记者 夏青 摄影报道

【读者反映】近日,市民郭先生向本报记者反映,他按照运河区开元北大道一处公共厕所导向牌寻找厕所,但没有找到。

“我看到导向牌后,就按照导向牌的方向和距离走,但是走出去很远也没看到厕所,我在周围转了一圈,也没有找到厕所。”郭先生说。

【现场调查】就此问题,记者来到运河区开元北大道世纪家园小区对面,找到了设立公共厕所导向牌的位置。

导向牌上的方向及指示箭头是向南 480 米。记者按照指示开始往南走,走到接近开元大道与新华路交叉口处,也没找到厕所,而是又看到了一个公共厕所的导向牌。导向牌上标注着往西 90 米,记者围着导向牌在周围转了一圈,也没有找到厕所。

“我按照导向牌的指引一直走也没有找到厕所,为什么只有指示牌没有看到厕所呢?”郭先生说。

【部门回复】就此问题,记者联系了运河区厕管站。厕管站工作人员表示这两个导向牌是接力导向牌,在一定的距离里进行接力指示,这两个公共厕所的导向牌最后指向的位置是运河区安庄子大队内的厕所,也就是最后一个指示牌指向的往西 90 米就可以找到。

