

运河区世纪家园小区——

# 4部电梯上保险 出现故障及时修

本报讯(通讯员 刘辉 陈楠 记者 苏少静)昨天,运河区世纪家园小区的4部电梯向保险公司购买的电梯综合保险正式生效。据悉,这是全省首个使用住宅维修资金增值收益购买电梯综合保险的试点项目。

3月9日,市住建局在我市主城区范围内,推行住宅小区电梯“保险+服务”新模式——在小区业主表决同意的基础上,业主、物业公司、业主委员会可申请使用维修资金(含增值收益)、小区公共收益以及捐赠等资金购买电梯综合保险,不用业主再额外掏钱。

世纪家园小区是我市推行这一模式后的首个试点小区。这次入保的4部电梯都用了8年以上。根据保险合同,这些电梯一年保费共10560元。一旦电梯出

现故障,保险公司不仅会给予相应经济赔偿,还将整合第三方维保资源,为电梯提供日常运行维护、安全监控、数据分析、风险预警。保险公司还会定期收集分析电梯运行数据并形成报告,业主只需扫描电梯内保险公司的二维码,就可查看近一年来电梯维修保养情况。

对于电梯上保险一事,这4部电梯的产权业主纷纷表示支持。业主李强就是其中一员。他说,去年,他所在的单元楼有一部电梯因变频器损坏而停运。但因业主对启用住宅维修资金维修电梯一事意见不统一,电梯停运了5个月才恢复运行。“电梯不能及时修复,影响我们出行。现在有了保险,电梯修起来就快了。”李强说,电梯入保后,业主们也省心了不少。

“老旧电梯通常维修频率高。一旦电梯出现故障,业主们希望能尽快修好。”市住建局物业监管科科长杨立明介绍,以往,动用住宅维修资金维修电梯,由于涉及现场查勘、维修意见审批、造价预算等多个环节,维修就不能确保及时。

“电梯‘保险+服务’模式最大的好处就是快捷。电梯有了保险后一旦出现故障,就能像交通事故走保险一样报修,在最短的时间内修好。”杨立明说,使用这一模式为电梯购买保险,仅需在购买保险时进行业主意见征集,一旦保险合同生效,电梯出现任何故障,无需组织业主表决,业主可以直接拨打保险公司电话报修。电梯故障受理响应仅需半小时,一般当天就能维修完毕。“这一新模式的本质是将事



世纪家园小区4部电梯上了保险。苏少静 摄

故后处理变成事前预防,以便及时消除电梯隐患,电梯安全有了长效保障。”杨立明表示,保险公司介入后,出于对自身利益考虑,会尽力监督电梯维保单位,重视电梯的日常维护,把风险隐

患消除在前期,避免电梯故障越拖越严重。

据悉,待我市主城区试点工作开展成熟后,这一模式将在全市范围内推广。

2023年3月16日

星期四

责任编辑 邢建娜

2



## 守护古桥 17年

“这座石桥名叫单桥,桥身长69米、宽9.6米,至今已有近400年的历史。单桥被列为全国重点文物保护单位,被认证为‘世界最长的不对称石拱桥’……”近日,献县北单桥村72岁的秦植本为游客讲解单桥历史。

秦植本义务守护单桥已经17年。这些年来,他经常到桥上巡视,清除杂草,打扫桥面,并为前来参观的游客进行讲解。魏志广 摄

因道路施工

## 21路、321路公交车线路调整

本报讯(记者 庞维双)因104国道跨线桥施工断交,今日起,市区21路、321路公交车临时调整。

两条线路由沧州火车站方向发车至104国道与动物园北规划路交叉口后不再直行,左转至动物园枢纽站。临时取消站点:宋家屯(路西)、万庄子、张家坟、张家坟桥、大贾庄。临时增加站点:动物园。

新华区北赵家坟村推动文明村镇建设

## 落实“庭院门前三包” 开展环境整治

创文明城市 建美好家园

本报讯(记者 庞维双 通讯员 徐倩)日前,新华区小赵庄

乡北赵家坟村开展了人居环境整治“春季行动”,大力推动文明村镇建设,引导村民落实“庭院门前三包”制度,自觉维护村庄环境。

为提升村容村貌,北赵家坟村以村庄道路、房前屋后等区域

为重点,积极开展胡同、庭院整治效果大比拼,掀起村庄清洁行动热潮。他们还通过大喇叭广播、微信群宣传等方式,积极引导村民养成良好的生活习惯。他们发放了《人居环境整治倡议书》,制订了相应

的村规民约,劝阻制止乱倒乱扔垃圾等行为,引导群众落实“庭院门前三包”制度,自觉维护生活环境。

连日来,北赵家坟村已清理积存垃圾、柴草杂物50余处,实现生活垃圾日产日清。

手指被挂扣卡住 “无法自拔”

## 消防员帮她脱困

本报讯(记者 庞维双 通讯员 蔡晓冬)日前,市区一名女子手指被钥匙链的挂扣卡住。市区海河东路消防救援站消防员帮她脱困。

当天下午,一名女子来到市区海河东路消防救援站求助。消防员上前查看,发现女子左手中指上挂着一个钥匙链,手指被钥匙链的挂扣卡住了,已出现严重水肿。

消防员先将钥匙链上的挂饰摘下,然后一边安抚女子,一边用尖嘴钳小心翼翼地剪断。很快,挂扣被剪断,女子脱困。

海兴一女子瘦身不成反患病

## 坚持吃素一年,竟“吃”出脂肪肝

本报讯(记者 代苗茜 通讯员 夏廷民 殷建民)近日,家住海兴县的张某后悔不已。原来,她为了减肥,一年来不吃肉,没想到体重没降多少,反倒患上了脂肪肝。

张某身材微胖,爱美之心驱

使她在网上关注了一些“减肥博主”。了解到有人坚持吃素成功瘦身,张某也想试一试。一年来,她把肉食“戒”了,坚持吃蔬菜、水果等。

日前,张某感觉疲劳、腹胀、食欲不振,经市第三医院医生诊断,她患上了重度营养不良性脂

肪肝。

市第三医院肝病二科主任柴梅介绍,饮食结构不合理造成的营养不良,是脂肪肝的一个重要病因。肝脏转运脂肪,需要“搬运工”载脂蛋白的帮助。长期素食、过度节食者体内蛋白质缺乏,载

脂蛋白就会缺乏,转运脂肪会发生障碍,导致脂肪在肝内堆积。此外,食素者馒头、米饭等碳水化合物摄入相对增多,多余的碳水化合物转变为脂肪储存在肝脏内,也会导致脂肪肝。减肥者应注意合理饮食,适当锻炼。