

# 创建全国文明城市和省级卫生城市

## 运河区梁官屯村

# 拆违修路清垃圾 村容村貌大变样

本报讯(记者 李玲)近日,运河区南陈屯镇梁官屯村租来一辆挖掘机和两辆拖拉机,修整不平路面,清理死角垃圾(右图),拆除村和小区内外违建……受到居民一致好评。

为了助力全国文明城市创建,梁官屯村党支部书记祁功文带领班子成员,找个别村民和小区居民做工作,拆除村里和小区内外违建,恢复原貌;用租来的挖掘机清理海河路路边的废弃物,平整路面;组织村干部铲除墙面小广告、清理死角垃圾……许多村民看到后,自发地拿起扫帚、铁锹,清理自家周围的垃圾。

“由于海河路工程还未完成,路边有一部分没来得及平整,一些碎石块、废纸箱等杂物,必须用挖掘机才能清理,于是村里租来一辆挖掘机和两辆拖拉机。我们动用挖掘机、拖拉机、三轮车,总共清理了10多天,共清理垃圾30余车。”祁功文说,在这期间,小区物业和一些居民都主动参与进来,助力创城创卫。

经过大家的辛勤劳动,村里和小区的环境大变样,村民和居民都交口称赞。



### 扫码看 料更多

运河区南陈屯镇梁官屯村,村民和居民齐动手助力创城……用手机扫描二维码,观看相关视频。



# 我要说



热线 3155686

扫码关注“晚报帮办”  
欢迎提供新闻线索并留言



### 感谢热心人

市民唐女士:上周四,我准备开车去上班,却发现车启动不了。一位邻居从我旁边经过,发现情况后,说他车上有连接线。多亏这位热心邻居帮助,我才能顺利去上班。我想借晚报向他表示感谢。

### 公交员工帮忙找回书包

市民刘女士:2月13日,我家孩子乘坐29路公交车去上学,下车时不小心将书包遗落在车上。公交员工温利华恰好遇到正在寻找书包的孩子,帮忙联系了公交站务室后,带他去韩家场公交枢纽站找回了书包。借晚报感谢公交员工温利华。



### 市区哪里有中医按摩

市民张先生:前些天,我搬东西时,不小心扭到了腰。贴了膏药,却始终不见好。我想问问广大读者,市区哪里有中医按摩,可以治疗腰伤。假如您知道请拨打电话:3155686告知。

### 烂嘴角怎么办?

市民王女士:最近我上火烂嘴角,抹了香油和红霉素药膏也不见好。我想问问有没有快速治愈烂嘴角的好方法,假如您知道,请拨打电话19331722042告知。

本组稿件由李玲整理



近日,运河区南湖办事处南湖社区开展了“爱心义剪服务 关爱老年居民”义务剪发活动,为10名老年人理了发。

王静 王艳艳 李玲 摄

## 广厦都市阳光小区南侧

# 路边围栏损坏

### 城管部门:马上派人到现场查看

本报记者 李玲 摄影报道



### 扫码看 料更多

运河区广厦都市阳光小区南侧路边围栏损坏……用手机扫描二维码,观看相关视频。



【读者反映】近日,市民李先生向本报帮办记者反映,运河区广厦都市阳光小区南侧便道上有一圈围栏损坏。

“挺好的围栏,有的被踩折了,有的缺失,非常影响环境。希望大家爱护公共财物,同时请有关部门尽快修复。”李先生说。

【现场调查】接到市民反映的问题后,记者来到广厦都市阳光小区附近。在停车场南侧有一条游园甬道,甬道两侧种植着松树和冬青等植物,绿化带与便道之间用护栏作隔离。这排护栏从漆色来看很新,但有的地方缺失,有的地方被踩折(左图)。

记者沿着护栏一直向南走,发现护栏延伸至九河路,均有缺损的现象。

“护栏刚安好时,看起来特别美观,环绕着游园,起到了很好的保护作用。现在护栏遭到破坏,觉得挺可惜的。希望有关部门尽快修复,也请大家不要破坏公共设施。”李先生说。

【部门回复】记者就此事联系了市城市管理综合行政执法局。工作人员详细记录了有关情况,答复马上联系相关人员前往查看,进行处理。

# 租客弄乱房屋,是否可扣押金

## 律师:要看双方是否对卫生问题有明确约定

本报记者 李玲

【读者求助】近日,市民王媛求助,她家有一套闲置楼房对外出租。近日,租客退租,她去查看房屋情况,发现租客把屋子弄得特别乱,墙壁还有很多涂鸦。

“当初租出去时房间非常整洁,租客退租时,却把房间弄得格外脏乱。无论是找保洁清理,还是重新装修都需要花钱。”王媛说。她想咨询律师:是否可以要求租客清理干净或者扣除部分押金作为补偿?

【律师说法】记者就此事联系了河北齐誉律师事务所的刘红卫律师。

刘红卫说,这要依据双方是否在租赁合同中有明确的约定。如果约定了交房时应保持干净整洁,退房时打扫房间卫生

就是合同中的义务,租房人应当履行。如果有上述约定,而租房人退租时没有打扫干净导致房屋脏乱不堪,出租方可以依约扣除一定的数额来充抵清理打扫房间的费用。

从法律角度来说,租客交了房租,只是承担了合同主要义务,在退房时应基本和租房时房东提供的房屋整洁程度相仿。

一般的房屋租赁合同,对于租房的装饰、设施等维护有约定,但对具体的卫生问题有可能没有明确约定。作为附属义务,租房人在退房时也应保持原貌,这在法理上是支持的。但是,如果合同中没有此方面具体约定,房东扣除卫生服务费则属于不合理的违约行为。



### 记者帮你问