

沧州主城区住宅专项维修资金审批从“串联”改为“并联” 办理时间从几个月缩短到一两天

在全国尚属首创，为解决小区维修难题提供“沧州经验”

本报讯（记者 苏少静 代苗苗 李圣哲）昨天，一支施工队来到运河区嘉禾一方小区，维修渗水的楼顶。而这件事之前迟迟难以解决，令居民们头疼了将近一年。

在之前的住宅专项维修资金审批模式下，小区居民对施工方案的选择产生异议，审批手续迟迟无法办完。我市近日实施住宅专项维修资金申请新政策后，居民通过“货比三家”选择了新的施工方案，审批步骤也由“串联办理”改为“并联办理”，审批流程得以在两天内完成。据悉，这一政策在全国尚属首创，为解决小区维修难题提供了“沧州经验”。

2月9日，市住建局推行新政策，在主城区范围内，房屋出现渗漏、电梯发生运行故障，申请人可通过绿色通道申请使用专项维修资金进行维修。嘉禾一

方小区是新政策推行后我市首个受益的小区。

去年，嘉禾一方小区28号楼部分居民向物业公司反映楼顶渗水。物业公司申请使用住宅专项维修资金，并联系一家维修企业制订了施工方案。但有居民对预算10万余元的施工方案产生异议，不同意在申请材料上签字，导致楼顶维修被搁置。

新政策实施后，这些居民通过绿色通道申请快速维修。市住建局将居民代表、物业公司代表、多家维修企业代表、第三方审价机构工作人员等组织起来，实地勘察、现场“招投标”、进行会议评定。最终，居民代表综合各方意见，在三种方案中选定了一种施工工艺更合适、预算3.8万余元的方案。

“每个环节都公开透明，而且采用多家公司‘竞标’的方式，让我们的钱花得明白、花得放心，

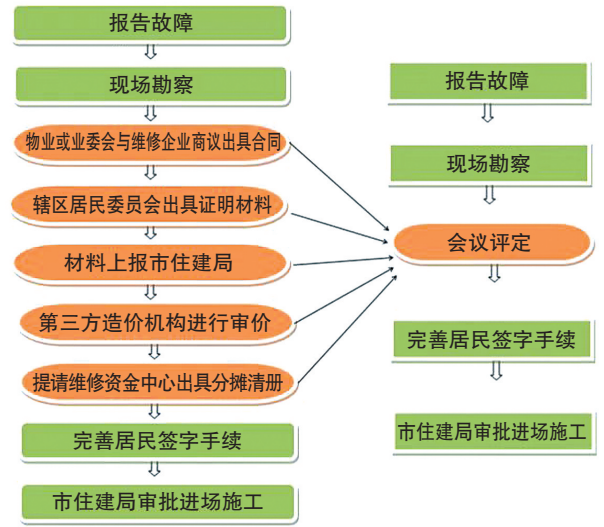
大家的意见很快就统一了，当场签了字。”居民代表李爱华说。

“申请使用住宅专项维修资金，需要经过报告故障、现场勘察等9个步骤。以前是‘串联办理’，要一项接着一项推进，整个流程需要几个月。新政策实施后，我们实行‘并联办理’，同时协调推进物业公司或业委会与维修企业商议出具合同、辖区居委会出具证明材料等5个步骤，一两天就能完成审批手续。”杨立明说。

杨立明说，他们还推行“工程招投标模式”，实现“货比三家”，并实现了施工队伍选择、施工方案制订、工程预算审核等全过程公开透明。

今后，我市主城区将逐渐把消防设施损坏、建筑外立面脱落、围墙坍塌等情况纳入到绿色通道审批范围中。

原“住宅专项维修资金申请使用流程”与“绿色通道”对比示意图



“沧州红十字蓝天救援队队长李斌赴土耳其救援”跟踪报道

李斌昨日返回沧州

结束休整后将回到工作岗位

本报讯（记者 何晓玲）“欢迎队长回家！”昨天，沧州红十字蓝天救援队10余名队员在狮城公园东门，迎接刚刚回沧的队长李斌。

2月10日，李斌从河间出发，踏上前往土耳其地震灾区

救援的征程。到达土耳其后，李斌率队在重灾区卡赫拉曼马拉什进行了三天三夜的救援。2月19日，李斌完成救援任务后回到广州，随后赴石家庄参加救援技能比赛。昨天下午，李斌返回沧州。

刚刚归来的李斌满脸疲惫，靴子上还带着泥土。他坦言：“最近连轴转，确实有点累。”李斌向队友们讲述了在土耳其的救援经历。李斌说，在这次跨国救援过程中，他们与其他救援队密切合作，学到了很多宝贵

的救援及团队管理经验。

李斌说：“作为一名来自沧州的志愿者，能够参与这次跨国救援，我觉得很有意义。”接下来，他将返回河间进行休整，然后回到工作岗位。



货车撞上桥柱 驾驶室严重变形 消防员破拆 救出被困者

本报讯（记者 鹿维双 通讯员 蔡晓冬）2月19日下午，一对夫妻驾驶大货车在泊头市海天线与张三家立交桥处撞上桥柱，妻子被困在驾驶室。消防员紧急破拆车辆，救出被困者。

当天16时许，泊头市裕华西路消防救援站消防员接到报警后赶到海天线与张三家立交桥处。他们发现，一辆重型牵引货车驾驶室已变形，一名女子被困在驾驶室内。经了解，被困女子与该车司机为夫妻。这对夫妻从张三家立交桥下桥时，不慎撞上桥梁桩基，驾驶室副驾驶座一侧变形严重，导致女子腿部被卡。事故发生后，货车油箱破裂泄漏。

消防员立即展开救援。他们先用液压扩张钳对车门进行破拆，打开车门后，再用液压顶杆扩张驾驶室的空间，减少变形的车体对被困女子腿部的挤压。

消防员不断变化角度进行扩张，将驾驶室的空间一点点增大，最终帮女子成功脱困。随后，她被抬上救护车，送往医院救治。消防员用水枪对地上泄漏的汽油进行冲洗处理，防止再次发生事故。

近日，在沧州传化公路港，工人们忙着卸货。

作为沧东物流产业聚集区内的龙头企业，沧州传化公路港物流有限公司现有中小物流企业客户150余家，线路辐射全国180个城市，服务华北地区1000余家企业。

据了解，目前沧东物流产业聚集区车流量、发货量有了明显提升，预计今年货物吞吐量将达到2000万吨以上。

新华社发

全面深入学习宣传贯彻党的二十大精神

河间市曾家务村连续18年集体无偿献血

献血总量达30.74万毫升

本报讯（通讯员 李世文 记者 李圣哲）近日，河间市景和镇曾家务村村民早早地来到村里的广场上，等待献血车的到来。当天，12名符合条件的村民成功献血4400毫升。这是曾家务村连续18年第21次

集体无偿献血。

当天上午8点，沧州市中心血站采血车开进了曾家务村，村民们有序上车献血。当天，12名村民成功献血4400毫升。

据了解，18年来，曾家务村累计组织义务献血活动21

次，献血总量达30.74万毫升。

曾家务村是河间市远近闻名的运输专业村。多年来，村民靠运输业逐渐走上致富路，思想观念也随着生活改善发生转变。热爱公益、奉献社

会成为他们的新追求。2006年，在村党支部书记郭兴旺的带领下，这个村主动与沧州市中心采血站取得联系，开始集体无偿献血，成为河间市第一个集体无偿献血的行政村。