

“创建全国文明城市和省级卫生城市”专刊

欣怡新区

消防通道的井盖塌陷

相关部门:已修好,路面也恢复平整

本报记者 张婧 摄影报道

【读者反映】日前,市民刘女士向本报帮办记者反映,市区建设南大街欣怡新区内消防通道上,有两处排污井的井盖塌陷,给小区居民出行带来不便。

“这两处塌陷的井盖在消防通道上,是小区唯一一条出入通道。希望相关部门尽快将损坏的井盖修好。”刘女士说。

【记者调查】接到市民反映后,记者来到市区建设南大街欣怡新区,在小区内一条南北方向的小路上找到了塌陷的井盖。

记者看到,两处塌陷的井盖中一个在小路的中间,另一个在小路西侧,靠近旁边居民楼的单元门。两处塌陷的井盖上面,都盖着薄木板,部分木板已经碎裂。记者掀开薄木板看到,井盖是长方形金属材质,周围的水泥已经脱落,井盖整体塌陷下去,低于地面约10厘米。路西侧的那个塌陷井盖周围的水泥路面也已破损,可以从井盖周围的缝隙中看到下面的排污渠。

记者观察发现,两处塌陷井盖所在的小路,距离小区大门约10米,而这条小路是小区内唯一出入通道,也是消防通道。“我们小区去年进行了老旧小区改造,这条小路也是那个时候翻修的,井盖是新安装的。这条小路每天都有很多车辆出入,估计井盖塌陷就是车辆碾轧造成的。我觉得设置在路面上的井盖,应该进行加固处理,希望相关部门尽快帮忙协调维修。”附近居民李先生说。

【部门行动】就此事,记者分别联系了新华区欣怡社区和新华区城市管理综合行政执法局。社区及新华区城管的工作人员表示,马上联系施工方到现场核实情况。日前,施工方的人员到现场将塌陷的井盖修好,同时将地面修复平整(右图)。

记者再次来到现场看到,之前小路上塌陷下去的两处井盖已经修好,路面也恢复平整。“前几天,看到有施工人员来把井盖修好了。感谢相关部门及时修复井盖,同时感谢晚报关注民生。”刘女士说。



扫码看料更多

欣怡新区消防通道上井盖塌陷……
扫描二维码,记者带你去现场看看。



永济路华馨小区附近

绿化带内堆积的枯枝已清理

本报记者 张婧 摄影报道



【办好了】市区永济路华馨小区附近路边绿化带中堆积的大量枯枝,已被清理干净。

【新闻回放】不久前,市民王女士向本报帮办记者反映,市区永济路华馨小区附近路边绿化带中堆积着大量的枯枝和整根的圆木,与周围环境极不协调。本报以《绿化带内枯枝堆积》为题报道了此事。

【部门行动】就此事,记者联系了沧州市城市管理综合行政执法局。城管工作人员在详细记录下堆积枯枝的绿化带具体位置后表示,马上派工作人员到现场核实情况,随后联系相关部门

处理。经现场核查后,市园林部门将堆积在绿化带中的枯枝清除。

记者再次来到现场看到,之前堆积在绿化带中的枯枝已被清理,“横躺”在绿化带中的整根圆木也被清走(左图)。“现在绿化带里干净了,感谢相关部门清理枯枝,同时感谢晚报关注民生。”王女士说。

扫码看料更多

永济路华馨小区附近绿化带内堆积的枯枝已清理……
扫描二维码,记者带你去现场看看。



空调内机掉落致租户受伤,房东该担责吗

律师:需提供有效证据,才能要求对方赔偿

本报记者 张婧

【读者求助】日前,市民崔女士向本报帮办记者求助,她在老家青县有套房子,从2022年年初,一直出租。1个月前,租户李先生联系崔女士告知,出租房卧室的空调内机掉落,导致他的爱人左手臂骨折。租户李先生表示,空调是租房之前就安装上的,可能是由于老化或安装不当导致的这次事故,崔女士应该担责,承担医药费、误工费损失。

崔女士说,出租房卧室的空调虽然已经安装了七八年,但一直比较牢固。之前,崔女士自己居住的时候,空调内机并没有出现松动情况。“如果不是碰到空调,或者使用不当,空调内机绝

对不可能自己掉下来。我觉得我没有赔偿的义务,他们应该赔偿我空调损坏的损失。我想咨询一下律师,到底谁应该赔偿谁的损失?”

【律师说法】就此事,记者联系了河北东方伟业律师事务所的郑洁律师。

郑洁认为,如果是李先生夫妇使用不当造成空调损坏,李先生应承担责任。同样如果是由于空调内机老化或安装不当造成李先生夫妇损害,崔女士应承担赔偿责任。

依据法律相关规定,承租人未按照约定的方法或者未根据租赁物的性质

使用租赁物,致使租赁物受到损失的,出租人可以解除合同并请求赔偿损失。另出租人应当履行租赁物的维修义务,但是当事人另有约定的除外。因此如果崔女士有证据证实李先生夫妇碰到空调,或者使用不当造成空调损坏,李先生应承担赔偿责任。同样如果李先生夫妇有证据证实是由于空调老化,或安装不当造成自己损失,崔女士应承担赔偿责任。



我要说



热线 3155686

扫码关注“晚报帮办”
欢迎提供新闻线索并留言



小伙儿帮忙抬车子

市民赵女士:前天傍晚下班,我骑电动车回家,行至解放路与朝阳大街交叉口附近时,车胎突然没气了,无奈我只能推着电动车往前寻找修车摊。这时,一位20多岁的小伙子主动上前帮忙抬起了我的电动自行车后车轮。他说,电动车车胎没气了,不能推着走,这样会加重车胎的损坏。他帮我抬着后车轮,一直走到前面路口找到修车摊后才离开。想借晚报感谢这位热心的小伙子。

热心女子帮捡帽子

市民李春玲:前天下午,我骑电动车带3岁的儿子到南湖公园玩。途经市区解放桥的时候,一阵风将孩子的帽子吹落了。当时孩子在后座上坐着,我没有及时发现。随后一位20多岁的女士,骑自行车追上我,将孩子掉落的帽子归还。想借晚报向这位热心的姑娘表示感谢。

父子俩都是热心人

市民崔先生:前天晚上,我接儿子放学。因为着急回家做饭,就让儿子自己在小区内的小广场上和小伙伴玩。随后不久我接到一个电话,说孩子的腿受伤了,让我赶紧下楼。原来,孩子摔倒划伤了腿。我下楼查看孩子伤情,带着他去了社区门诊。当时那位给我打电话的家长,已经带着孩子回家了。后来,我儿子说,他腿受伤后,那个小朋友一直搀着他。当时我只顾着照顾孩子,没来得及问他们父子俩的名字,想借晚报感谢他们。



宠物狗寻找新主人

市民王先生:我家养有一只黑色的泰迪犬,今年6岁,名叫豆豆。我和老伴儿已年近七旬,身体都不太好,无法再继续饲养。希望有爱心、能长期饲养宠物狗的人士与我联系,除免费送养宠物狗外,还将赠送宠物用品、狗粮等。有意者请与我联系,电话:13111715877、15130715960。

本组稿件由张婧整理