

低价急售新房三室 明珠早市南

因资金周转,低价急售,125平方米带车位一口价116万元,位置永济路颐和新园,临高新学校。电话:13730582931

大运河沧州中心城区段

将于9月1日实现旅游通航

本报讯（记者 何晓玲）“夜半不知行远近，一船明月过沧州”。近年来，这句古诗一直传诵于沧州人民口中，表达了人们对大运河复航的殷切期盼。9月1日，大运河沧州中心城区段将实现旅游通航，“一船明月过沧州”将再次变为现实。

即将实现旅游通航的大运河沧州中心城区段为海河路至渤海路河道，长13.7公里。

围绕旅游通航，我市提升了

沿线配套工程，贯通堤顶路，建设城市慢行步道系统，完善防撞体、拴船桩、充电桩、售票亭、封闭护栏、码头水位标尺等配套设施及消防设施，并配齐应急救援人员和应急救援装备，确保游客乘船安全；新建成12座旅游码头和6座步行景观桥，对8座现有市政桥梁进行美化优化，为实现旅游通航奠定基础；以大运河作为城市精彩中轴线，实施了百狮园、运河公园、南川楼文化街

区、园博园等项目，植入儿童娱乐、体育休闲、餐饮住宿等功能和业态。截至目前，15艘游船已到沧，其中仿古船型5艘、现代船型6艘、敞开式船型4艘，为旅游通航做好准备。

为保障大运河沧州中心城区段顺利通航，我市积极实施引水补水，在2021年引水1.8亿立方米的基础上，今年又完成引水3亿立方米。目前，中心城区段运河水深在3.6米至5米之

间，能够满足旅游通航的水位要求。外调水水源均为Ⅲ类水以上。

输水期间，相关部门加强河道巡查管理，严禁非法排污，动态跟踪监测水质，确保河道水质安全；委托第三方专业机构，每天对大运河沧州中心城区段进行保洁，及时清理河道沿线和水面上的垃圾、水草，全力保障水面清洁、水质达标；实施绿化提升工程，大运河沧州中心城区段

两岸共种植乔冠木6.7万余株，绿化面积2065亩，形成了一条沿河绿色生态廊道。

大运河沧州中心城区段旅游通航，为沧州文旅发展特别是运河沿线文旅发展提供了千载难逢的机遇，对于加快推进沧州文旅融合发展，促进运河文化交流、更好地展示沧州城市形象、提升沧州的知名度和美誉度具有重要意义。

书博会主会场文化活动丰富多彩

将发放50万元优惠券，免费赠书3000册

第十二届河北省图书交易博览会百狮园公园主会场文化活动时间列表

活动时间		活动/节目名称	表演单位/主讲人	活动地点
8月26日	上午 (文艺演出)	金狮狂舞迎盛世	刘吉舞狮团	百狮园公园主入口舞台活动区
		沧州武术	青县盘古文武学校	百狮园公园主入口舞台活动区
		悦动—空竹	沧州杂技团	百狮园公园主入口舞台活动区
		诵读展演—秋天里的中国	沧州市全民阅读促进会	百狮园公园主入口舞台活动区
	上午 (文化活动)	运河与沧州研学活动	王艳、耿倩影	百狮园公园主会场图书展销大厅1号馆
		感悟思想伟力—《让群众过上好日子—习近平正定足迹》读书分享会	严志海	百狮园公园沧曲书舍活动区一层
		音乐绘本《跑跑镇》	黄茹	百狮园公园主会场草坪活动区
		《诗词里的中国》	新华小学孔子学堂	百狮园公园南川古渡桥活动区
		《诗经吟唱》	第二实验小学孔子学堂	百狮园公园南川古渡桥活动区
		《河海之州》新书发布会	孙冬宁	百狮园公园沧曲书舍活动区负一层
		“喜迎二十大 唱响新时代 畅咏新沧州”诗词楹联巨幅书法长卷展示及诵咏	沧州市诗词楹联学会	百狮园公园主会场草坪活动区
		双语绘本讲读《彩虹鱼》	沧州市图书馆主办 道恩教育协办	百狮园公园主会场草坪活动区
		《小王子》剧场	刘照萌、张超男	百狮园公园主会场图书展销大厅2号馆
		《沧州的书文化》	孙建	百狮园公园沧曲书舍活动区负一层
	下午	让阅读奠定孩子幸福一生	兰香	百狮园公园沧曲书舍活动区负一层
		《好饿的毛毛虫》故事+手工	王艳、耿倩影	百狮园公园主会场图书展销大厅1号馆
		一片童心诗画中，解放路小学《小学古诗读写画》新书分享会	学生	百狮园公园主会场图书展销大厅1号馆
		科学实验秀	黄茹、刘照萌	百狮园公园主会场图书展销大厅2号馆
8月27日	上午	运河与沧州研学活动	王艳、耿倩影	百狮园公园主会场图书展销大厅1号馆
		科学实验秀	黄茹、刘照萌	百狮园公园主会场图书展销大厅2号馆
		“书传万世 法安天下”法律援助、图书推荐宣传活动	律师	百狮园公园主会场图书展销大厅1号馆
		《一船明月过沧州》 沧州的大运河文化	孙建	百狮园公园沧曲书舍活动区负一层
		古诗词与方言	郑子宁	百狮园公园沧曲书舍活动区负一层
	下午	图画书里的大自然 呈现童年阅读的多样性	保冬妮	百狮园公园沧曲书舍活动区负一层
8月28日	下午	《失落的一角》绘本故事会	王艳、耿倩影	百狮园公园主会场图书展销大厅1号馆
		亲子帐篷节	黄茹、刘照萌、张超男	百狮园公园主会场图书展销大厅2号馆
		一片童心诗画中，解放路小学《小学古诗读写画》新书分享会	学生	百狮园公园主会场图书展销大厅1号馆
		运河与沧州研学活动	王艳、耿倩影	百狮园公园主会场图书展销大厅1号馆
	上午	泡泡秀	沈金娜	百狮园公园主会场草坪活动区
		“书传万世 法安天下”法律援助、图书推荐宣传活动	律师	百狮园公园主会场图书展销大厅1号馆
		《大历史中的沧州人》	孙建	百狮园公园沧曲书舍活动区负一层
		强军梦—阅读成就刚刚少年	八路	百狮园公园沧曲书舍活动区负一层
		一片童心诗画中，解放路小学《小学古诗读写画》新书分享会	学生	百狮园公园主会场图书展销大厅1号馆
下午	《彩虹色的花》	张桂林、侯维	百狮园公园主会场图书展销大厅2号馆	
	《一园青菜成了精》绘本故事会	王艳、耿倩影	百狮园公园主会场图书展销大厅1号馆	

全市新建住宅小区不得“带病”交付

避免开发商和物业推诿扯皮，交付前须经物业承接查验

本报讯（通讯员 刘辉 记者 苏少静）近日，市住建局下发《关于加强和规范物业承接查验的通知》。根据该通知，今后，全市新建小区在交付前须经过物业承接查验，拒绝小区“带病”交付。

“以往，业主住进新房后，会发现一些房屋质量、配套设施等问题，但有些问题是房产前期开发遗

留的。因为没有明确的物业交接，物业公司和开发商职责划分不清、互相推诿扯皮，业主的问题始终得不到解决。”市住建局物业科科长杨立明介绍，这些矛盾的根源就在于，开发商与物业公司交接时，物业承接查验没有做好。

为了解决这一问题，市住建局近日下发《关于加强和规范物

业承接查验的通知》。根据该通知，开发商应当在物业交付使用15日前，与选聘的物业公司完成物业共用部分、共用设施设备的承接查验工作。物业公司应当自物业交接完成后30日内，持相关文件向物业所在地的县（市、区）住建局办理备案手续。

物业公司应当对共用的建

筑物基础、承重墙体、走廊、楼道、楼梯间、护栏、电梯井道、水泵、楼道灯、消防设备、发电机、供暖、道路、绿地、围墙、娱乐休闲设施等进行现场查验。

据悉，开发商、物业公司未按规定履行承接查验义务的，由辖区物业管理部门责令限期改正；逾期仍不改正的，作为不良

经营行为记入企业信用档案，并予以通报。未按规定进行物业承接查验备案的新建小区，物业服务收费不予备案。对于开发商不移交有关承接查验资料的，责令限期改正；逾期仍不移交的，对建设单位予以通报，并按照《物业管理条例》规定，处1万元以上10万元以下的罚款。