

运河区凤凰城C区11号楼

变卖电梯废旧部件收入 存入公共维修基金

本报讯(通讯员 刘辉 记者 苏少静)日前,运河区凤凰城C区11号楼4部电梯经常出现故障,小区物业公司把更换下来的废旧钢丝绳等变卖后,将收益存入公共维修基金。

前不久,凤凰城C区11号楼有两个单元4部电梯经常出现故障。电梯维修人员现场勘查发现,电梯钢丝绳、主板、电

频器等零部件均出现了老化,如不及时更换,易发生安全事故。

由于过了维保期,此次维修电梯,需要动用公共维修基金。征得业主同意后,按照正常流程,物业公司邀请维修人员将电梯修好。

维修中替换下来的废旧钢丝绳等废旧部件怎么办?物业公司

和业主代表想到了将这些部件变卖,并征得了业主同意。最终,物业公司将这些部件卖了3100元。

物业公司负责人告诉记者,按照《物业管理条例》相关规定,公共收益优先用于补充专项维修资金。物业公司第一时间联系了市住建局维修资金管理中心。按照程序,物业公司

将3100元钱移交至市住建局维修资金管理中心,并按建筑面积均摊至两个单元264户业主的资金账户。

据介绍,小区公共收益主要包括:住宅小区楼道、屋面、电梯、外墙、道闸等处的广告费;公共场地、公共道路的车辆停放场地使用费;公共场地摆放自助售卖机、快递柜等收取

的进场费;通信基站等设备的占地费;属于全体业主的公建配套用房或公共场地的租金收入等。

目前,市住建局正在全市范围内开展违规侵占业主公共收益问题专项整治行动,纠正整治部分物业公司侵占业主公共收益的违规行为。

吴桥一名工人坠入粮仓遇险

玉米堆中越埋越深 现场救援惊心动魄

本报讯(通讯员 赵雪聪 记者 庞维双)6月15日上午,一名工人在吴桥经济开发区一家粮油公司的粮仓内作业时,不慎被玉米埋压。当地消防员和现场工人联手,将这名男子成功救出(右图)。

当天上午10时多,这名工人在粮仓内进行出粮作业。当他梳理电线时,不慎陷入玉米粮仓内,且越陷越深,玉米一直埋压至其胸部。现场工人大声呼救,让仓外工人停机,关闭卸粮口,又使用木板等工具在被困男子周边建立阻拦区域,防止这名男子被玉米进一步埋压。

吴桥县东环路消防救助站消防员接到报警后,赶赴现场进行救助。几名消防员穿戴好救援装备后进入粮仓,帮被



本报通讯员 摄

困工人清理周边玉米,同时为他绑上救援绳索,防止他继续下陷。

随后,消防员和现场工人携手,将被困男子向上提拉。20分钟后,这名男子

扫码看视频
新闻料更多

一名工人在粮仓内作业时,不慎被玉米埋压。消防员和现场工人联手施救……请用手机扫描二维码,观看相关视频。



被成功救出,所幸并无生命危险。

我市交警持续严查“炸街”、飙车等违法行为

两天依法查处6辆“炸街车”

本报讯(记者 代苗苗 通讯员 孔大龙 孙德凤)为有效遏制市区机动车噪音扰民现象,减少交通安全隐患,助力文明城市创建,根据市公安局统一安排部署,近日,市公安交警支队组织市区三个交警大队开展了“炸街车”专项整治统一行动,严查严处摩托车“炸街”、超速飙车等违法行为。

6月14日22时50分,市公安交警三大队交警在市区迎宾大道与御河路交叉口执

勤时,发现一辆行驶中的摩托车发出很大的异常声响,当即依法拦停该车。经询问,驾驶员马某承认自己的摩托车排气管改装过。执勤交警依法对其摩托车进行扣留。

6月15日,马某将改装过的排气管拆除,把车辆恢复原状。市公安交警三大队民警依法给予马某罚款200元的处罚。

交警采取定点执勤与巡逻纠违相结合的方式,以市区迎宾大道、求是大道、九河路、御河路、解放路等道路为重点,精准查纠“炸街”、飙车等各类严重交通违法行为。

6月14日、15日,交警依法查处6辆“炸街车”。



交警夜查“炸街车”。

本报通讯员 摄

普及安全知识
开展现场咨询

我市集中举行
“安全宣传咨询日”活动

本报讯(记者 何晓玲)今年6月是第21个全国“安全生产月”,主题是“遵守安全生产法 当好第一责任人”。为更好地普及安全知识,昨天,我市集中举行“安全宣传咨询日”活动。

当天,有关部门在运河区华北商厦解放西路店、高新区明珠商贸城、新华区东体意明商厦等处设置宣传咨询站。市安委办和运河区政府、新华区政府牵头组织,市应急管理局、市交警支队、市水务局等安委会有关成员单位以及沧州中石油昆仑华大能源有限公司等企业开展现场咨询活动。

活动现场,各单位向群众宣传了建筑施工、特种设备使用、应急救援、安全用电用气等方面的法律法规和相关知识,增强他们的安全防范意识。现场咨询结束后,市安全生产志愿者分赴颐和文园、颐和家园等地,开展安全知识进社区活动。

中捷一名男子醉驾被查

面对交警“发誓”
被依法立案侦查

本报讯(通讯员 宋爱莲 记者 张倩)日前,家住中捷的王某喝酒后开车上路,被渤海新区交警二大队民警查获。面对交警,王某再三发誓:“这辈子再也不喝酒了!”

当天21时20分,在中捷辖区盐沧路1公里处,渤海新区交警二大队民警开展夜间酒驾查处行动时,发现一名司机涉嫌醉驾。当时,这名司机试图逃离现场,被民警拦截。面对民警询问,司机王某直言:“喝了不少。”

随后,民警带王某前往医院抽取血样。路上,王某“发誓”:“我以后再喝酒就自扇耳光!”

经血液检测,王某属于醉酒驾驶。最终,王某被吊销机动车驾驶证,且5年内不能重新取得。因涉嫌危险驾驶罪,他被警方依法立案侦查。

肃宁县委办公室工作人员张玉薇

捐献造血干细胞 救助广东患病男孩

本报讯(记者 庞维双)昨天,肃宁县委办公室工作人员张玉薇在家人及市、县两级红十字会相关负责人的陪同下,在省二院成功完成造血干细胞采集。210毫升“生命种子”,被火速送往广东一家医院,救助一名男

孩。张玉薇是我市第41名、肃宁第2名造血干细胞捐献者。

张玉薇今年32岁。2017年6月11日,她在肃宁县红十字会组织的一次宣传活动中了解到,捐献造血干细胞可以挽救血液病患者的生

命。当时,她第一时间登记报名。“当时现场不能采集,我就先报了名,随后又去肃宁县红十字会采集了造血干细胞血样。”张玉薇说,她曾有家

今年6月11日,张玉薇在丈夫的陪同下,来到石家庄开始注射动员剂。张玉薇说,巧合的是,这次救助的患者,生日也是6月11日,希望这样的“缘分”能够给他带去好运。

创文明城市
建美好家园