

购房时明明已通过中介或他人代办税费手续并拿到不动产权证,为何税务部门又打来电话要求补交税费呢——

“我们的完税证明,为何是假的”

本报记者 刘冰祎

连日来,数位市民遇到这样一件烦心事:此前,他们购房时,通过中介或他人代办税费手续后,拿到完税证明,并顺利取得不动产权证。他们如今才知道,当初拿到的完税证明是假的。他们不仅要补缴税费,还要缴纳滞纳金。

托人代办税费手续 遭遇“无税办证”

这段时间,多位市民接到税务部门打来的电话,通知他们补缴此前购房时未曾缴纳的相关税费。

据一位市民反映,2019年,他通过中介购买了一套位于滨河龙韵小区的房子。办理过户手续时,他将8万元交给中介代办税费事宜,并于不久后拿到不动产权证。前段时间,他在房屋交易时发现,这套住宅竟然没有交过相关税费。他询问中介后得



知,中介当初将8万元交给了一位王姓人员代办税费项目。这位市民说,尽管之前已经让中介交过一次8万元,但是为了顺利完成房屋交易,他还是补缴了相关税费和滞纳金。记者了解到,还有一些市民

也遭遇了“无税办证”。一位家住运河区嘉禾一方一期小区的居民,在2019年通过中介购买了一套嘉禾一方一期小区的房子,并委托中介代缴过户相关税费。后来,这位居民从中介那儿拿到一张契税完税证明。后经证实,

这张契税完税证明是假的。此外,还有一位市民于去年购买了一套位于市区广电小区的房子。当时,这位市民将15000元转给卖方代办税费事宜,随后拿到了不动产权证。就在不久前,税务部门工作人员给

这位市民打来电话,通知他去补缴税费。直到这时,这位市民才知道,当初购房时拿到的完税证明是假的。

相关部门: 已将此事反映给警方

11月10日上午,记者联系到市不动产登记中心。工作人员表示,工作中,他们要受理大量不动产登记资料,对于完税证明的真伪,很难辨别。

记者从市税务局了解到,市税务局此前就发现在契税交易中存在的疑点,并指定由新华区税务局和运河区税务局核实,确定存在无税办证情况后,通知相关纳税义务人到市政服务中心高新区税务局补缴相关税费和滞纳金。税务部门已与房产交易部门共同向警方反映了此事。据悉,案件目前正在侦办过程中。

不文明行为曝光台

市区部分小区

楼道内停放车辆不安全

本报讯(记者 彭爱 吕 依霖)近日,记者走访市区部分小区发现,楼道内停放车辆的情况依然存在。

在市区御河新城西区3号楼3单元,楼道大厅内停放了4辆电动自行车、5辆自行车,其中1辆电动自行车身上满是尘土。记者沿楼梯往上走,发现3层至9层的楼梯间内、楼道里都有自行车或电动自行车停放。在4层的楼梯间里,1辆白色的自行车停放在楼梯拐角处,楼梯一侧只剩下30厘米左右的空间。此外,在

4层楼梯间通往楼道的门口处,停放了两辆电动自行车,将门口完全堵住,人员根本无法通行。在8层的楼道内,一辆正在充电的电动自行车停放在电梯门前,充电器发出“滋滋”的声音。9层电梯门前也停放了1辆电动自行车。记者看到,在通往10层的楼梯拐角处,自行车、儿童玩具车等将楼梯完全堵住。

在市区凤凰城小区A区10号楼1单元,虽然楼道大厅入口的墙上写有“禁止停车”的字样,但依然有人将3辆电

动自行车放在这里。记者看到,3层、7层、9层的楼道里都停放了自行车或电动自行车。在小区5号楼、7号楼、9号楼的楼道大厅内,都存在停放车辆的情况。

采访中,有市民表示,楼道内停放车辆存在安全隐患,一旦发生意外,后果难以想象。对于采访中发现的问题,市民希望相关部门加强引导与监管,也希望广大市民能自觉停放车辆,共同营造良好的居住环境。



为文明点赞

市区一男子突发疾病

众人帮忙 及时救治



本报讯(见习记者 王宝航)11月11日,新华区一男子突发疾病倒在三轮车上。路

过市民和周围商贩发现后,帮忙送他就医。当天12时许,在新华区

东风路与铁西路交叉路口,一名骑三轮车的男子突然不断抽搐,趴在三轮车上。路过此处的新华区沧运社区工作人员王文娟和杨颖看到后立即上前,准备将男子抬到车下,让他平卧。行人和周围商贩看到这一幕,纷纷上前帮忙(左图)。大家小心翼翼地把男子身体放平,让他保持呼吸畅通,并及时拨打了120。

在等待救护车时,市民与商贩主动疏散围观人群,为救护车腾出通道,又联系到发病男子的家属。救护车赶到后,众人帮医生把发病男子抬上救护车,送他到医院接受治疗。

黄骅一男孩跌入河中 三位村民跳入水中救人



本报讯(通讯员 任振宇 记者 马晓彤)11月6日,黄骅市官庄乡西排村一名男孩不慎跌入捷地减河内。闻讯赶来的3位同村村民接连跳入冰冷的河水中,成功救出落水男孩。

当天下午4时许,西排村村民柳文治在村头干活时,突然听到不远处有一群孩子在大声喊“有人落水”,就赶忙跑了上去。

柳文治跟着孩子们跑到事故发生地捷地减河。河水有七八米深。当柳文治赶到时,落水男孩已经漂到距离岸边五六米远的地方。

眼看孩子越来越没力气,柳文治当即跳入河中救援。虽然柳文治会游泳,但刺骨的河水渗入厚厚的衣服里时,他感觉自己的身体越来越重,游起来也越来越吃力。

柳文治慢慢调整呼吸,努力在冰冷的河水中游向男孩。当他游到落水男孩身边的时候,孩子已经无力挣扎。柳文治一把抱起男孩,准备游向岸边。由于体力消耗过大,河堤又高,他和落水男孩已无法上岸。

在这揪心的时刻,闻讯赶到河边的同村村民刘智文、刘长松兄弟俩相继跳入河中。刘长松第一时间将孩子抱上岸。随后,刘智文也将体力透支的柳文治拉上岸。

上岸后,男孩的意识已经有些模糊。刘长松将自己的外套裹在男孩身上,试着拍打男孩的后背。男孩吐出了几口水后,意识逐渐恢复。

随后,男孩的家人赶到了现场,将他带回家中。目前,男孩身体已无大碍。



近日,河间市消防救援大队开展消防站对外开放活动。当地师生可以在消防站零距离体验消防队员生活,学习消防知识。

都京 摄