

天津高考报名政策正式公布

报名条件由单一“户籍”调整为“户籍+学籍”

据新华社天津8月16日电 记者16日从天津市教育招生考试院获悉,天津市完善高考报名政策正式公布。自2022年普通高考报名(2021年11月初)开始,天津市高考报名条件由单一的“户籍”要求调整为“户籍+学籍”的要求。

据介绍,天津市招生委员会

按照“加学籍、分步式”的原则,根据教育部文件要求,借鉴兄弟省份的经验做法,经深入调查研究、反复比较论证,制定了《市招委关于天津市普通高考报名有关事项的通知》。

根据新的政策,具有天津市常住户籍的应届毕业生在报名参加高考时,须具有天津市高中

阶段学校3年学籍并实际就读。对于目前在校的高中阶段学校学生,实行3年过渡政策:报名参加2022年高考的,须具有天津市高中阶段学校高三年级1年学籍并实际就读;报名参加2023年高考的,须具有天津市高中阶段学校高二、高三年级两年学籍并实际就读;报名参加

2024年及以后高考的,须具有天津市高中阶段学校3年学籍并实际就读。

持外省学校毕业证书的往届毕业生和高中阶段同等学力考生分别增加毕业年限要求,同样实行3年过渡政策。

同时,天津市明确了过渡政策期间及过渡政策结束后户籍

办理的截止时间。对于3年过渡政策期间报名参加2022年、2023年及2024年高考的高中阶段应届毕业生,须于2021年10月31日(含)前取得天津市常住户籍。对于报名参加2025年及以后高考的高中阶段应届毕业生,须于高考前三年的8月31日(含)前取得天津市常住户籍。

楼市进入“凉秋”

房价终于涨不动了?

“2021年7月,70个大中城市商品住宅销售价格环比、同比涨幅总体回落。”国家统计局16日公布的数据显示。

其中,一线城市新房、二手房价格涨幅均比上月回落0.3个百分点,二线城市新房和二手房涨幅则分别比上月回落0.1和0.2个百分点。

降温,会成为下半年楼市的主基调吗?

创纪录的380余次调控见效

“从房价上涨趋势看,在3月—4月出现顶峰后,二季度以来上涨幅度不断收窄。”中原地产首席分析师张大伟说。

7月,70城里新建住宅房价上涨的有51城,二手房住宅房价上涨的有41城,数量都是年内最低,而且相比上半年都有非常明显的减少。至此,房价上涨城市的数量已连续4个月下调。

“2021年以来一系列房地产调控终于见到了初步效果,房地产调控对于房价的影响越来越明显。”张大伟说。

中原地产研究中心统计数据显示,7月份房地产调控政策“井喷”,从中央到部委到地方,调控政策高达66次,刷新年内最高纪录。1月—7月合计房地产调控已经高达352次,8月上半月各种房地产调控政策继续密集出现,累计已经超过30次。

“平均每月超过50次房地产调控体现了房地产政策的严格趋势。很多过去多年存在的房地产调控漏洞,在最近明显被打补丁。”张大伟指出,1月—7月最主要的核心特点是收紧:住建部约谈、整顿中介、限制二手房定价、整顿经营贷、增加土地供应、鼓励租赁、打击炒作学区房。

二手房市场释放重要信号

不难看出,在调控政策中,对于二手房的强调尤为突出。

“二手房价格的环比数据出现了非常明显的收窄,这是



一个重要的信号。”易居研究院智库中心研究总监严跃进表示,当前各类二手房政策管控下,二手房价格指数将非常明显地进入降温通道。

作为率先在2月份推出二手房指导价的城市——深圳的二手房价格连续下跌的“挤泡沫”态势引发关注。深圳市房地产信息平台数据显示,7月,近年被圈内称为“炒房第一城”的深圳市,共成交二手住宅2557套,创近17个月新低,同比去年7月13407套的成交量骤减80.9%。

“深圳调控效果正在不断体现,预计后续一线城市降温将是大概率事件。近期被约谈的城市中三四线城市亦有覆盖,房产调控的覆盖面进一步扩大,市场降温的步伐也会加快。”58安居客房产研究院分院院长张波说。

记者梳理发现,2021年来,全国有超过20个城市发布了针对二手房的政策和通知。西安、杭州、东莞、深圳等城市发布了二手房限价政策,无锡、成都、广州、合肥、北京、上海等城市针对二手房市场违规报价、哄抬房价等采取相应行动。

下半年楼市降温将是主基调

“今年以来,随着经济恢复特别是融资条件的改善,部分地区的房价上涨比较明显。”16日,国家统计局新闻发言人付凌晖也在新闻发布会上对“楼市是否已降温”进行回应:“对此,相关部门加强了市场调节,落实城市的主体责任,抑制不合理需求,促进房地产市场总体趋稳。7月,70个大中城市商品住宅销售价格涨幅延续回落态势。从房地产销售和投资来看,房地产市场总体保持稳定。”

“从7月的调控方向来看,住建部等八部门发文联合持续整治规范房地产市场秩序,同步住建部约谈5个城市预示着房地产调控从紧的节奏不变。”张波预计三季度房价上涨的压力将明显趋缓。

“更重要的是,22个集中供地的城市土地政策面临调整和完善,不只在限地价上做文章,还强调更细致深化房地联动调控机制,进一步提升对房价长期稳定的预期。”张波称。 据中新网

外骨骼机器人真神奇

“穿”在身上 负重60公斤健步如飞



近日,记者在一间实验室里看到,一个高约1.7米、重约10公斤,从上至下有6个关节、10多个传感器的黑色“铠甲”,十分吸引眼球。科研人员示范背上“铠甲”,给双腿加上电动支架,人秒变大力士,背负几十公斤重物也能轻松踱步——这是贵州航天控制技术有限公司机器人总体部研发的外骨骼机器人。

“外骨骼机器人其实就是‘穿在人身上’的机器人,是一款智能仿生、单人操作的携行助力系统。通过分布在外骨骼上的传感器预测穿戴者的运动

意图,与人一起协同行走,能够增加人的负重能力,搬移托举能力。辅助人体运动机能康复。”贵州航天控制技术有限公司技术中心主任、第四研发部部长强利刚介绍说。

2017年6月,贵州航天控制技术有限公司组建了贵州省唯一一个以外骨骼及自动化智能装备为研发核心的团队。

经过刻苦攻关,2018年底,第一个拥有航天控制“基因”的机器人诞生了。

“背上背带,将卡扣固定在腰间,下肢护板分别与大小腿固定,开机运行,6个小时没问题!”设计员李林穿上这套装备,从货架上背了一个重达60公斤的沙袋,毫不费力,行走起来非常轻松。

“我们可以设想,未来的某一天,如果配备了这款‘神器’,消防战士可轻松地背负着消防装备,在火灾救援中营救出更多的被困人员;搬运工人运送冰箱、洗衣机等大件商品去没有电梯的老旧小区,就可以减少体力损耗,减少职业病发生……实际上,只要是需要人的四肢出力的工作,都可以考虑用外骨骼技术来辅助支撑和助力。”李林表示。

据人民网

新版防护指南发布——

室外如人员密集也需戴口罩

近日,针对当前疫情防控形势和人群流行特征,国家卫生健康委员会同有关部门对戴口罩指引和重点场所重点单位重点人群防护指南进行了修订,形成了《公众和重点职业人群戴口罩指引(2021年8月版)》《重点场所重点单位重点人群新冠肺炎疫情常态化防控相关防护指南(2021年8月版)》,对公众戴口罩有了最新的要求。

普通公众,除了在密闭场所需要戴口罩外,当处于人员密集的露天广场、剧场和公园等室外场所时,也需要佩戴口罩。另外,防护指南建议公众家里常备一些高级别口罩,当家人出现了鼻咽不适、咳嗽、打喷嚏和发热等症状,到医院就诊的时候,佩戴更高级别的口罩,保护自己,保护他人,全面

防范传播风险。

防护指南特别提到口罩的正确使用、储存和清洁是保持其有效性的关键。公众日常要注意以下事项:一是正确佩戴口罩,确保口罩盖住口鼻和下巴,鼻夹要压实;二是口罩出现脏污、变形、损坏、异味时需及时更换,每个口罩累计佩戴时间不超过8小时;三是在跨地区公共交通工具上,或医院等环境使用过的口罩不建议重复使用;四是需重复使用的口罩在不使用时宜悬挂于清洁、干燥、通风处;五是戴口罩期间如出现憋闷、气短等不适,应立即前往空旷通风处摘除口罩;六是外出要携带备用口罩,存放在原包装袋或干净的存放袋中,避免挤压变形,废弃口罩归为其他垃圾处理。

据央视